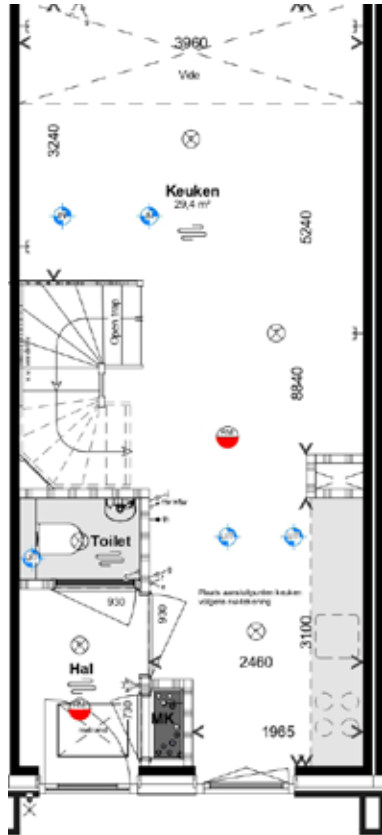
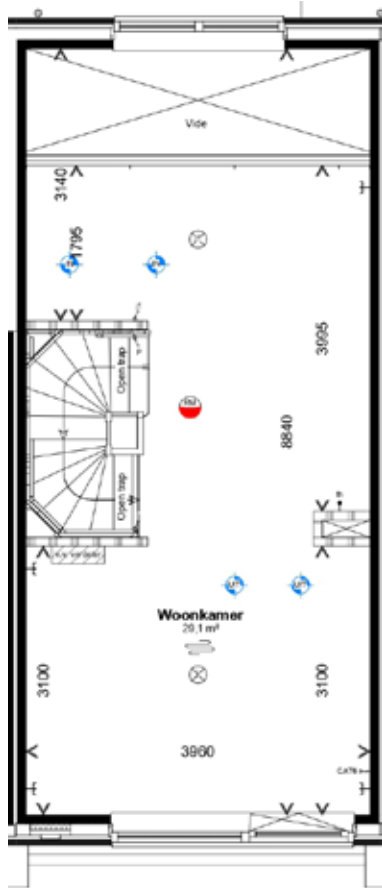






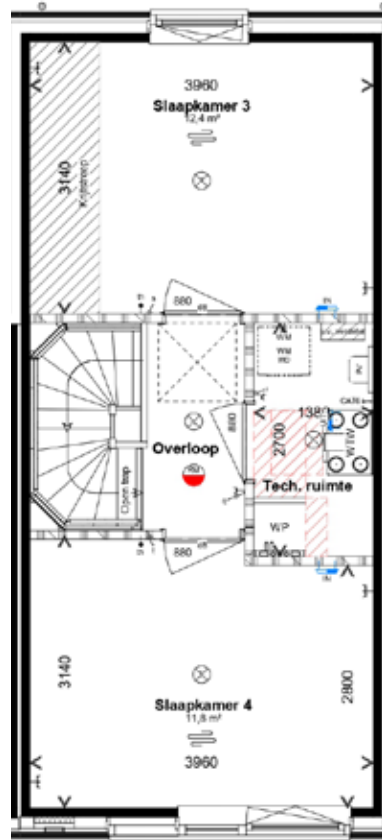
Begane grond
43
Type C4



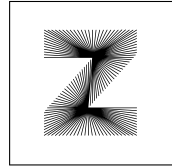
Eerste verdieping
43
Type C4



Tweede verdieping
43
Type C4



Derde verdieping
43
Type C4



HET ZIJDEKWARTIER

ARNHEM



43
Type C4
Voorgevel



43
Type C4
Achtergevel



Doorsnede

Annotatie			
WP	Warmtepomp	WTV	Warmtepompverdeling af
MD	Stroomkabel meting	PI	Stroomkabel meting
Bouwkundig			
W	Wand	I	Isolatie
W	Wand	I	Isolatie
Elektra			
W	Wand	I	Isolatie
W	Wand	I	Isolatie
Installatie			
W	Wand	I	Isolatie
W	Wand	I	Isolatie
Natuurinclusief			
W	Wand	I	Isolatie
W	Wand	I	Isolatie



Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keukens indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basissamenstelling, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te bekijken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

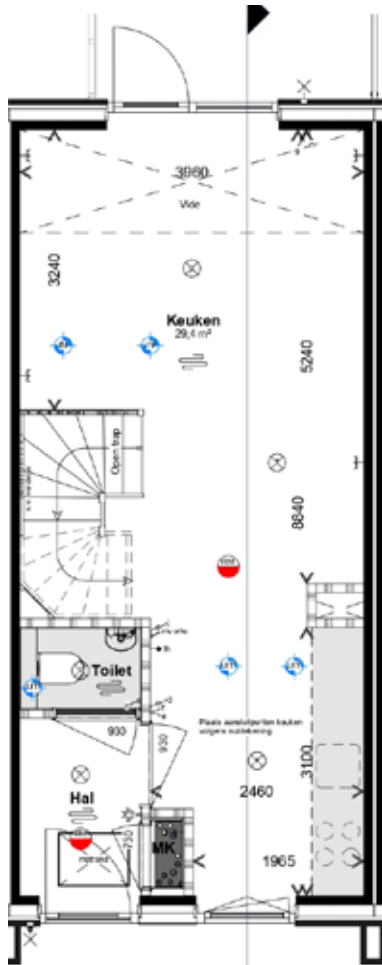
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

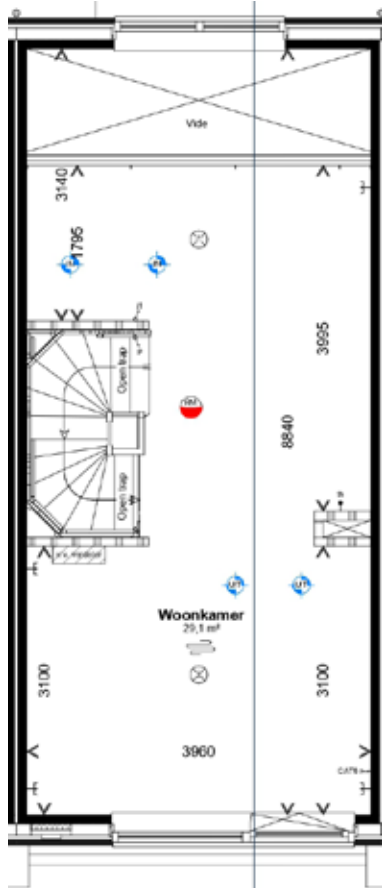
Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.

GEEN CONTRACTSTUK

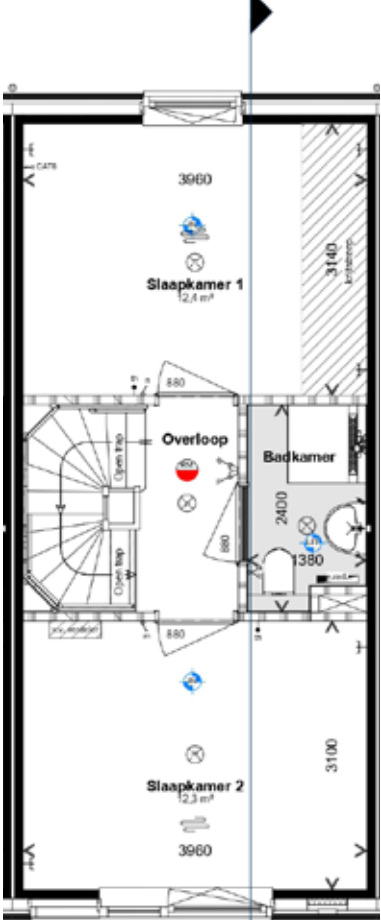




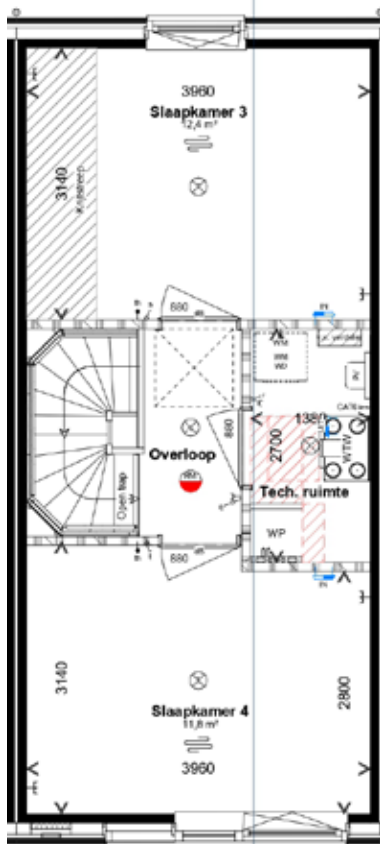
Begane grond
44
Type C4



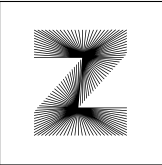
Eerste verdieping
44
Type C4



Tweede verdieping
44
Type C4



Derde verdieping
44
Type C4



HET ZIJDEKWARTIER

ARNHEM



44
Type C4

Voorgevel



44
Type C4

Achtergevel



Doorsnede

Annotatie			
WP	Warmtepomp	WTH	Vloerverwarming af
HD	Standaard vloerbedekking	PO	Standaard PV-panelen
Bouwkundig			
Elektra			
Installatie			
Natuurinclusief			



Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keukens indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basisswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader tekenen moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.

GEEN CONTRACTSTUK



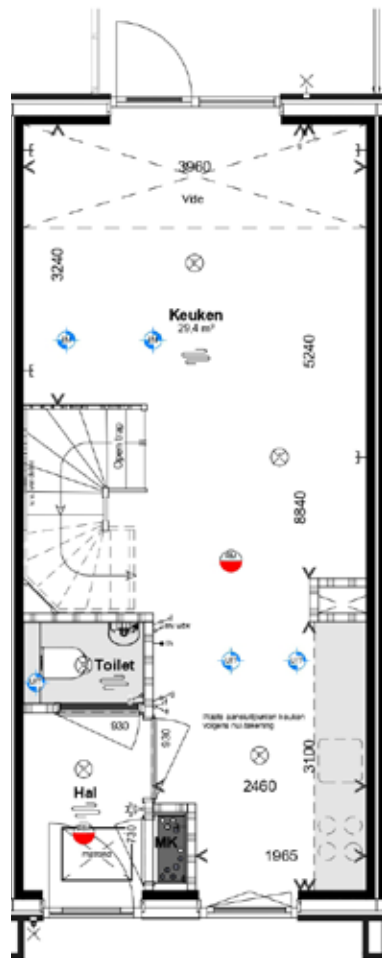


De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vind u op de website.

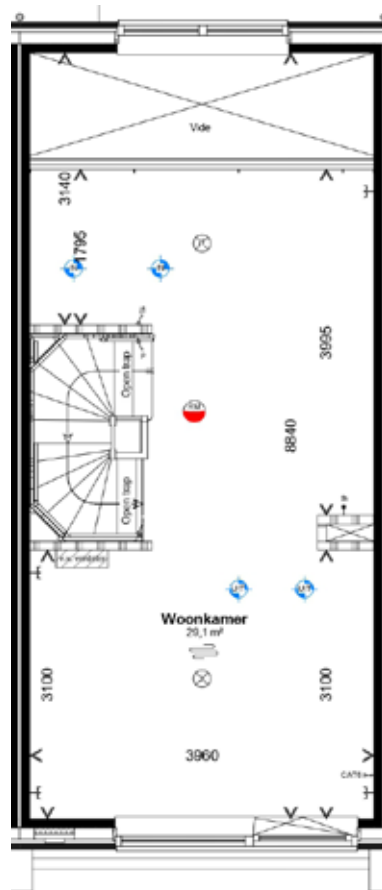
De plattegronden zijn niet op schaal.

Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de
waarmerking met documentatie waar wél rechten aan
verbonden zijn. Deze juridische documenten vind je op
de website.





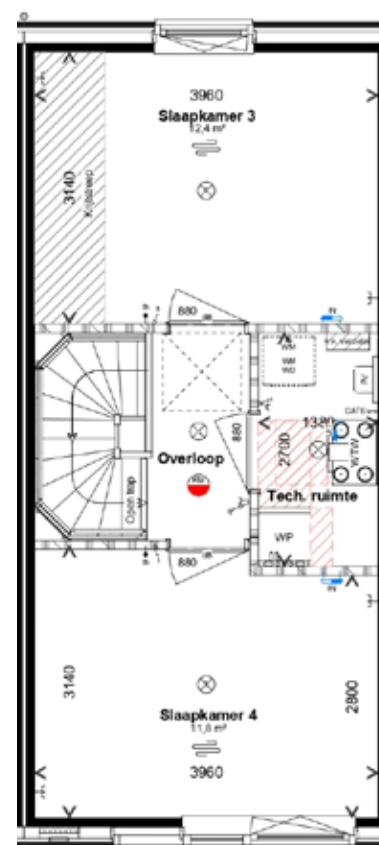
Begane grond
46
Type C4



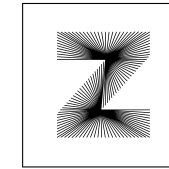
Eerste verdieping
46
Type C4



Tweede verdieping
46
Type C4



Derde verdieping
46
Type C4



HET ZIJDEKWARTIER

ARNHEM



Voorgevel



Achtergevel



Doorsnede

[illegible]

Disclaimer: Aan deze artist impression is tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Inhoudt keuring indicatief, leidendwerk conform nultekening. U kunt kiezen voor een andere afwerking van de panelen, bijvoorbeeld met een andere afwerkingsoptie. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de goedkeuring kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie naar bekeken moet worden op ontwerp-technische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formaten van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning variëren. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenhoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de
waarmerking met documentatie waar wél rechten aan
verbonden zijn. Deze juridische documenten vind je op
de website.



Begane grond

47
Type C4

Eerste verdieping

47
Type C

Tweede verdieping

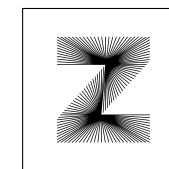
47
Type C4

Derde verdieping

47
Type C4



willemsen
• makelaars



HET ZIJDEKWARTIER

ARNHEM



47
Type C4

Voorgevel



Ty

Achtergevel



Doorsnede

Annotatie

WP	Waaromging	WTR	Waaromkoning ging af	WM	Waarom ging achter
WD	Waarom ging achter aan de achtergrond	PI	Waarom PI achter	WTR	Waarom PI achter aan de achtergrond

Bouwkundig

	Standaard		Standaard		Standaard
1000	Standaard	1000	Standaard	1000	Standaard

Elektra

—	Waaromkoning ging af	—	Waaromkoning ging af	—	Waaromkoning ging af
—	Standaard	—	Standaard	—	Standaard
—	Standaard	—	Standaard	—	Standaard
—	Standaard	—	Standaard	—	Standaard
—	Standaard	—	Standaard	—	Standaard
—	Standaard	—	Standaard	—	Standaard

Installatie

WP	Waaromging	WTR	Waaromkoning ging af	WM	Waarom ging achter
WD	Waarom ging achter aan de achtergrond	PI	Waarom PI achter	WTR	Waarom PI achter aan de achtergrond

Natuurinclusief

	Standaard		Standaard		Standaard
1000	Standaard	1000	Standaard	1000	Standaard



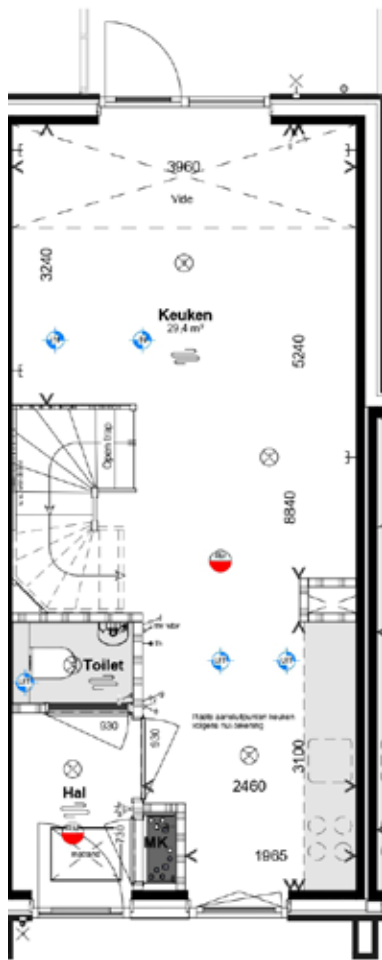
Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Inhoudt keunen indicatief, leidingwerk conform nultekening. U kunt kiezen uit de afwerking, waaraan u wilt deelnemen. Het afgeleverde kan afwijken van de opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelinleiding kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie naar bekeken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woning, de afmetingen van de zon, het type woning (vrijstaande, bereik- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium bevestigd conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vind u op de website.

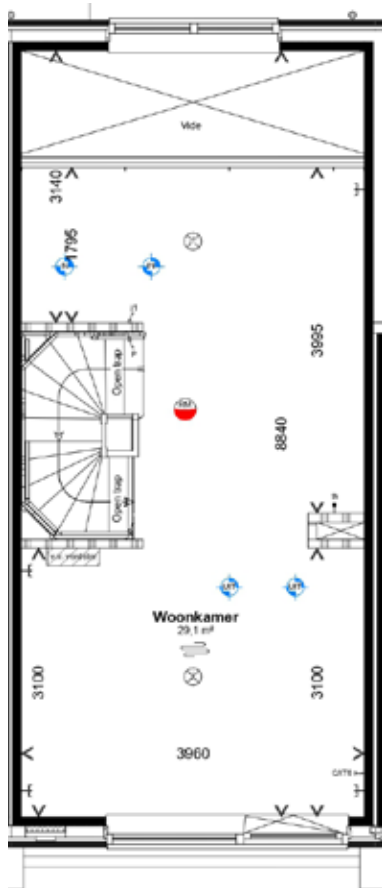
De plattegronden zijn niet op schaal

Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de
waarmerking met documentatie waar wél rechten aan
verbonden zijn. Deze juridische documenten vind je op
de website.





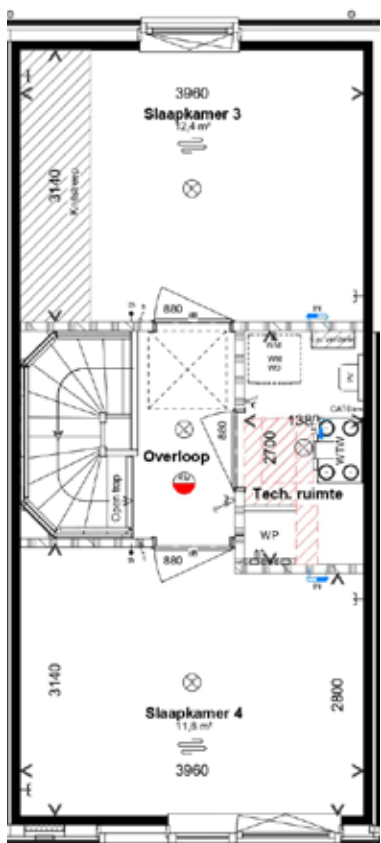
Begane grond
48
Type C4



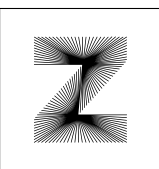
Eerste verdieping
48
Type C4



Tweede verdieping
48
Type C4



Derde verdieping
48
Type C4



HET ZIJDEKWARTIER

ARNHEM



48
Type C4

Vorgevel



48
Type C4

Achtergevel



Doorsnede

Annotatie			
WP	Woningtype	WTV	Woningtypegevel en
MD	Standaard metingen	PI	Standaard PIVakken
Bouwkundig			
Elektra			
Installatie			
Natuurinclusief			



Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basisswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te beken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

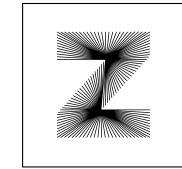
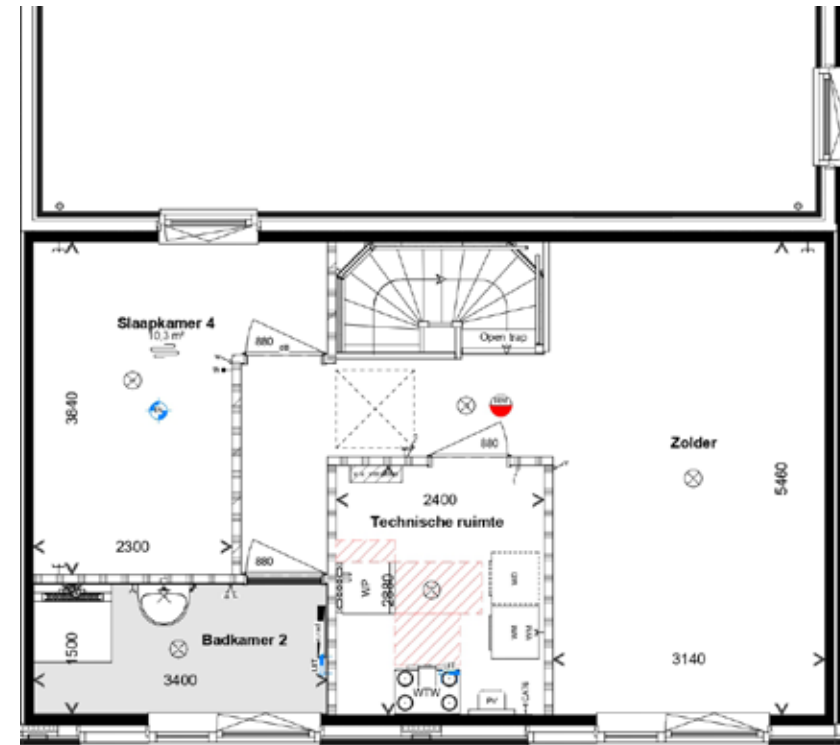
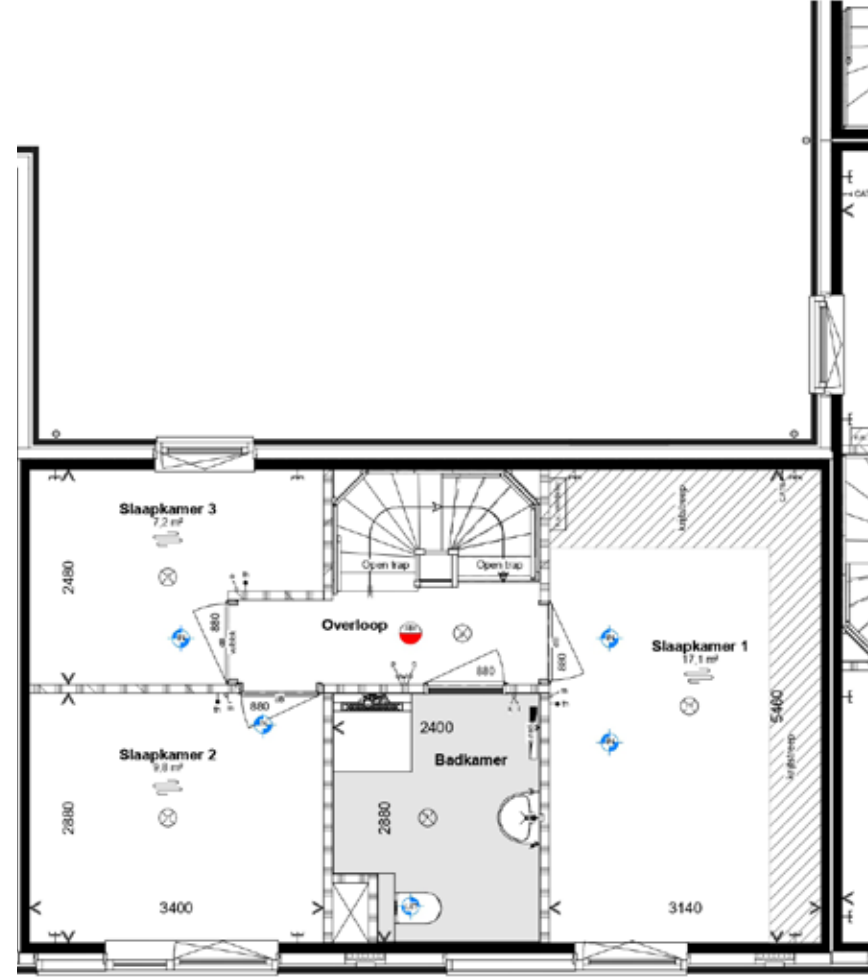
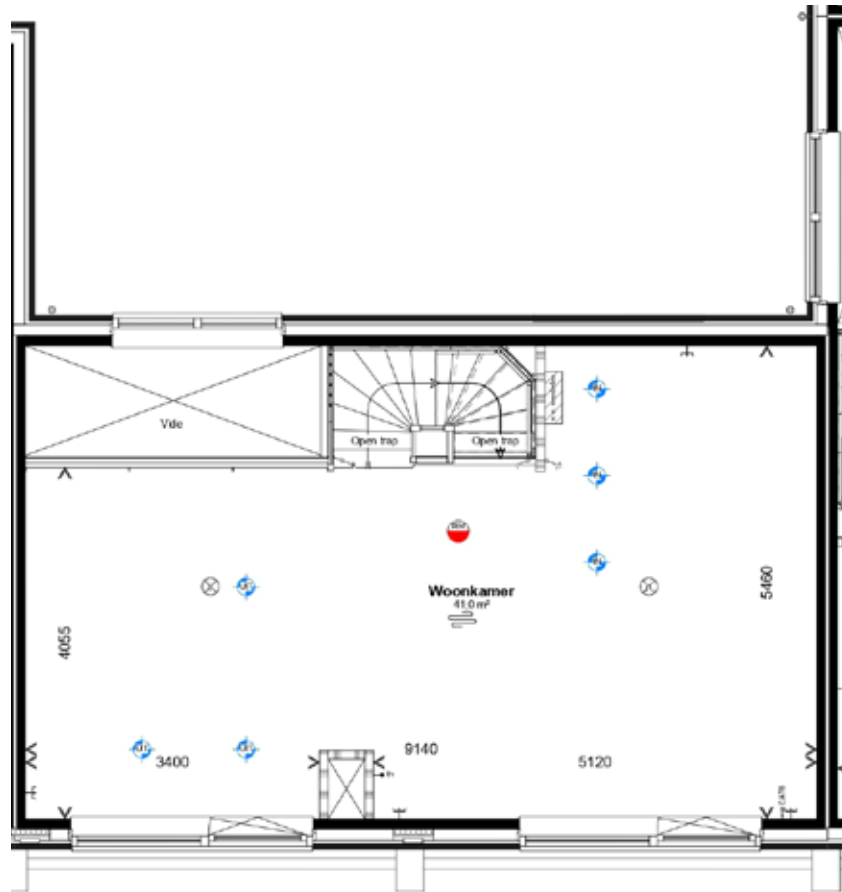
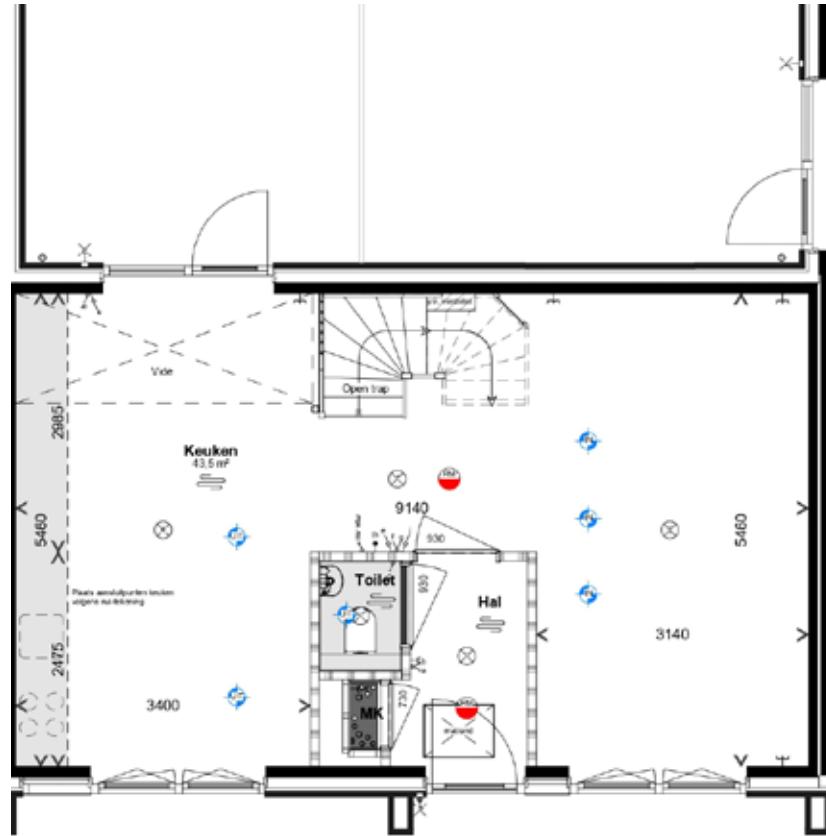
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.

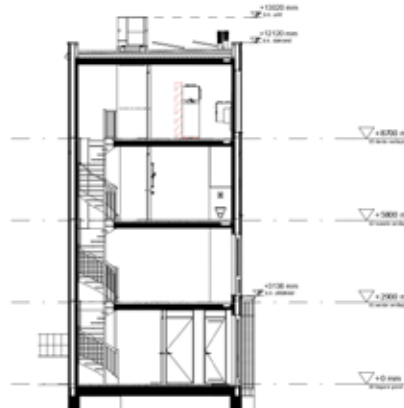
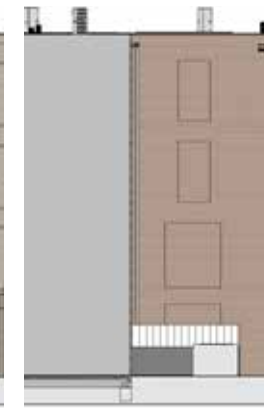
GEEN CONTRACTSTUK





HET ZIJDEKWARTIER

ARNHEM



Voorgevel

Achtergevel

Doorsnede

[illegible]

Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Inhouding teksten indicatief, tekening conform uitwerking. U kunt kiezen uit de basisvoorneming, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, die de gewenste combinatie naar behoren moet worden op ontwerp-technische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de vorm, de afmetingen en de afwerking van de panelen worden niet vastgesteld. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vind u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de
 waarmede met documentatie waar wél rechten aan
 verbonden zijn. Deze juridische documenten vind je op
 de website.

