

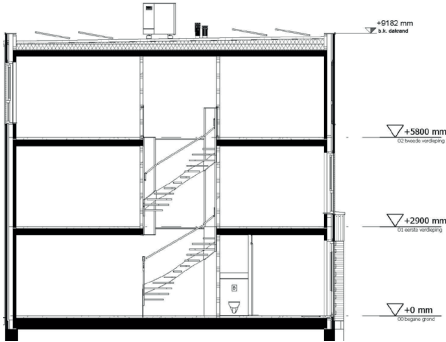
HET
ZIJDEKWARTIER
ARNHEM



orgevel
58
Type A1
Voorgevel



58
Type A1
Achtergevel Rechter zijgevel



Doorsnede

Annotatie

WP	Warmtepomp	WTW	Warmteterugwinning unit	WM	Optisplaat warmachine
WD	Optisplaat wasdroger (excl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		dekkijk (p.p.v. inspectie en onderhoud installaties)

Bouwkundig

	Metselwerk		Isolatie		Prefab betonwand
	Cellenbeton GA600		Metalstod		Cellenbeton G5/800

Elektra

Wandcontactdoos enkel	Wandcontactdoos dubbel	Schakelaar enkel
Schakelaar serie	Schakelaar wissel	Schakelaar met wandcontactdoos
Plafondchikpunt	Wandchikpunt	Centraal aardingpunt
Beldrukker	Belchiel	Rookmelder
UTP-kabel CAT5 in 1 bus, afgemonteerd		

Installatie

Warmtepomp	Voorverwarming verdeler	Voorverwarming
Elektrische radiator	Thermostaat	Ventilatieventiel toevoer
Ventilatieventiel afvoer	Ventilatieventiel	Bediening ventilatie
Hetelwaterafvoer	Installatie zone	Service zone
PV paneel		

Natuurinclusief

Nestkast - gierzwalver	Nestkast - huismus	Nestkast - vleermuis
------------------------	--------------------	----------------------

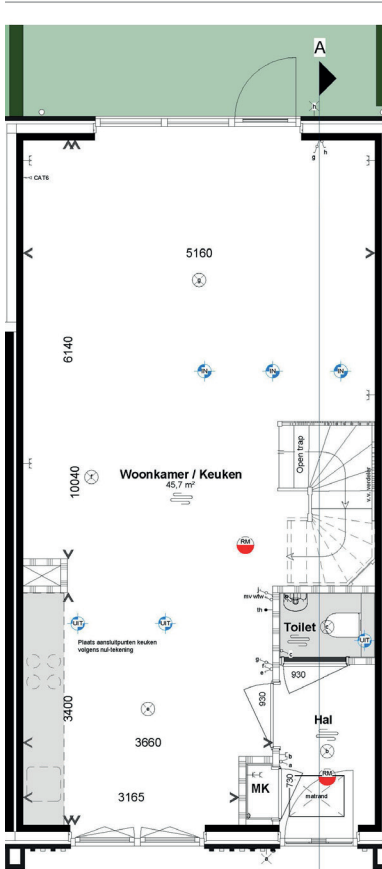


Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nulmetekening. U kunt kiezen uit de basistewoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gewijzigde indeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te bekijken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande-, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

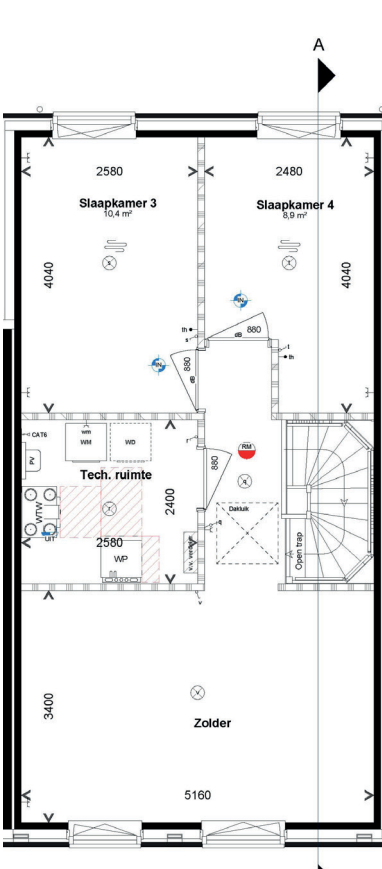
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

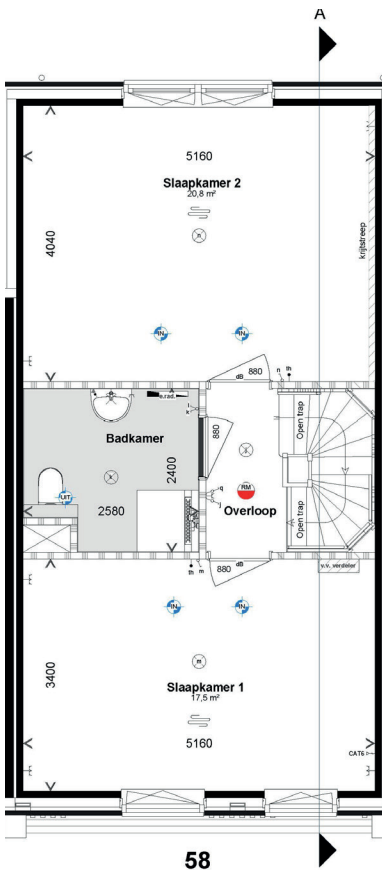
Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.



58
Type A1
Begane grond



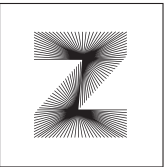
58
Type A1
Tweede verdieping



58
Type A1
Eerste verdieping

GEEN CONTRACTSTUK



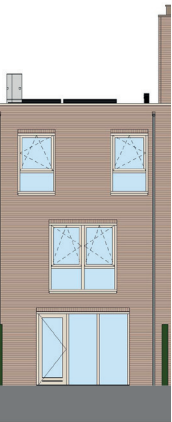


HET ZIJDEKWARTIER

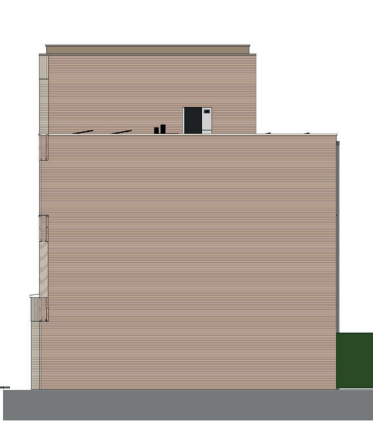
ARNHEM



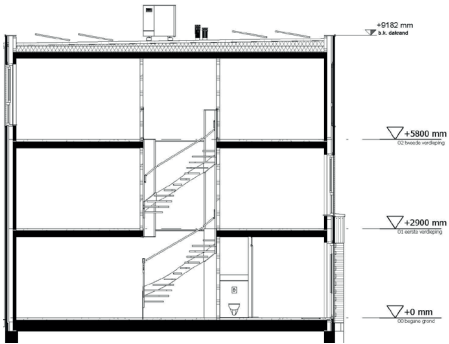
orgevel
58
Type A1
Voorgevel



58
Type A1
Achtergevel



Rechter zijgevel



Doorsnede

Annotatie

WP	Warmtepomp	WTW	Warmteterugwinning unit	WM	Optimale warmte
WD	Optimale wasdroger (incl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		Optimale installatie

Bouwkundig

Metselwerk	Isolatie	Prefab betonwand
Cellenbeton G4000	Metaalud	Cellenbeton G5/800

Elektra

Wandcontactdoos enkel	Wandcontactdoos dubbel	Schakelaar enkel
Schakelaar serie	Schakelaar wissel	Schakelaar met wandcontactdoos
Plafondcontactpunt	Wandcontactpunt	Centraal aardingpunt
Beldrukker	Beltoets	Rookmelder
UTP-kabel CAT5 in 1 bus, afgemonteerd		

Installatie

Warmtepomp	Voorverwarming radiator	Voorverwarming
Elektrische radiator	Thermostaat	Ventilatieventiel toevoer
Ventilatieventiel afvoer	Ventilatieventiel	Bediening ventilatie
Hetelwaterafvoer	Installatie zone	Service zone
PV paneel		

Natuurinclusief

Nestkast - gierzwalver	Nestkast - huismus	Nestkast - vleermuis
------------------------	--------------------	----------------------

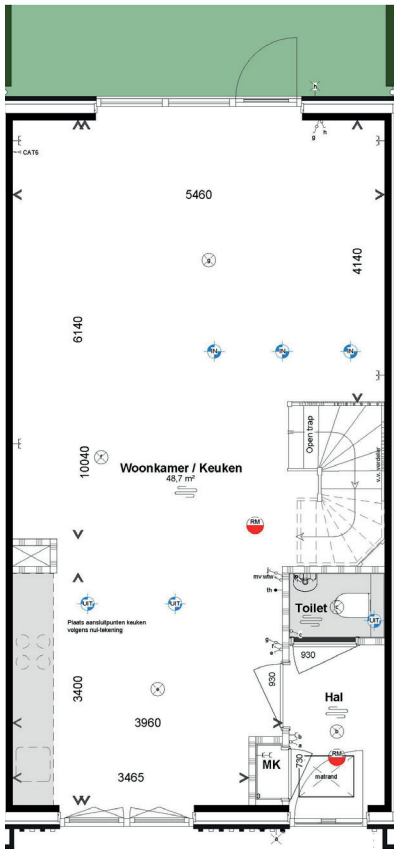


Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keukens indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basissamenstelling, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gewijzigde indeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te bekijken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

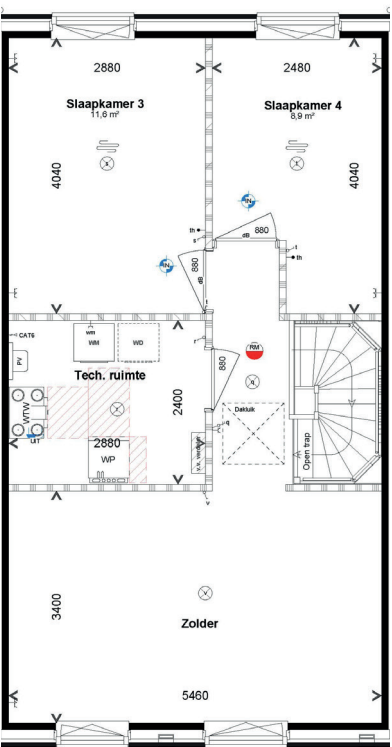
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

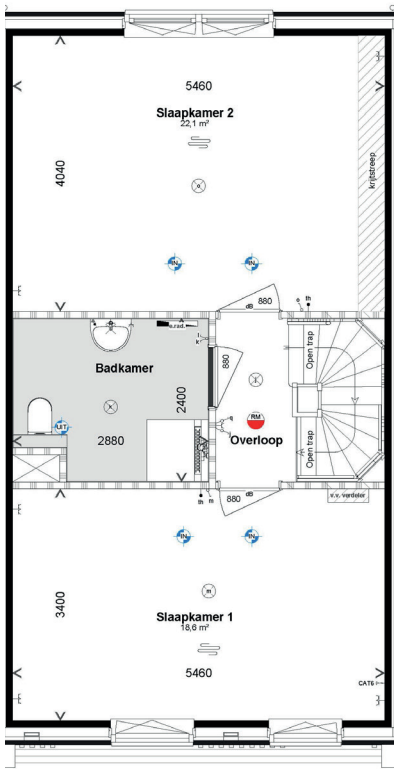
Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.



59
Type A2
Begane grond



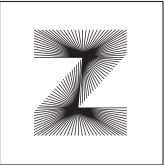
59
Type A2
Tweede verdieping



59
Type A2
Eerste verdieping

GEEN CONTRACTSTUK



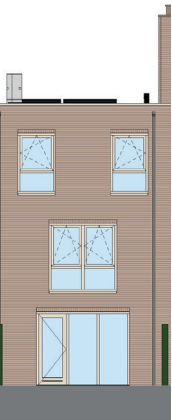


HET ZIJDEKWARTIER

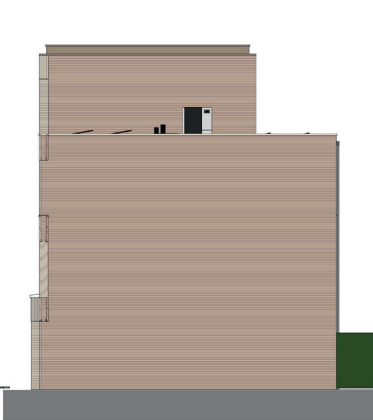
ARNHEM



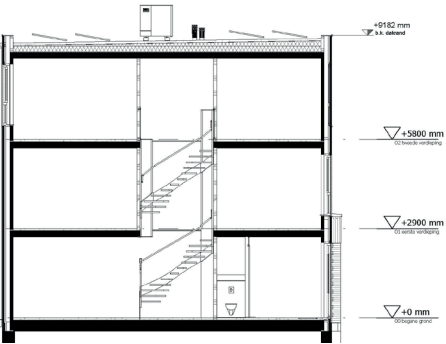
orgevel
58
Type A1
Voorgevel



58
Type A1



Achtergevel **Rechter zijgevel**



Doorsnede

Annotatie

WP	Warmtepomp	WTW	Warmtebron/warmteunit	WM	Optimale warmtebron
WD	Optimale warmtepomp (excl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		Optimale warmtebron (excl. aansluitingen)

Bouwkundig

Metselwerk	Isolatie	Prefab betonwand
Cellenbeton G4000	Metalstod	Cellenbeton G5/800

Elektra

Wandcontactdoos enkel	Wandcontactdoos dubbel	Schakelaar enkel
Schakelaar serie	Schakelaar wissel	Schakelaar met wandcontactdoos
Plafondchikpunt	Wandchikpunt	Centraal aardingpunt
Beldrukker	Beldschakelaar	Rookmelder
UTP-kabel CAT5 in 1 bus, afgezonderd		

Installatie

Warmtepomp	Voerverwarming radiator	Voerverwarming
Elektrische radiator	Thermostaat	Ventilatieventiel toevoer
Ventilatieventiel afvoer	Ventilatieventiel	Bediening ventilatie
Hemeltwaterafvoer	Installatie zone	Service zone
PV paneel		

Natuurinclusief

Nestkast - gierzwalver	Nestkast - huismus	Nestkast - vleermuis
------------------------	--------------------	----------------------

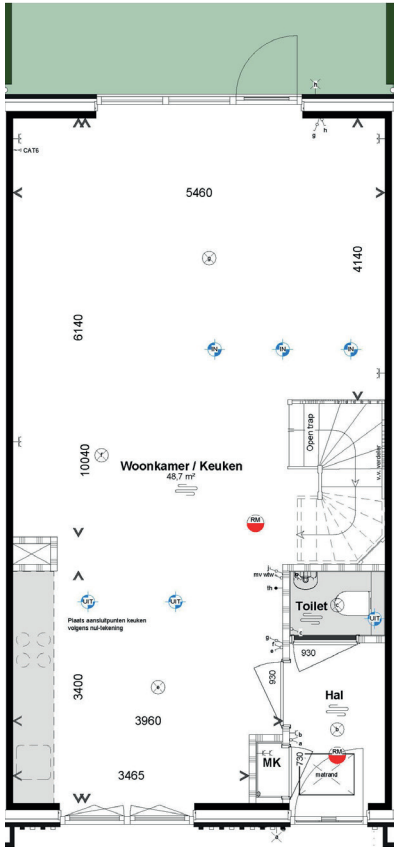


Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keukens indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gewijzigde indeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te bekijken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

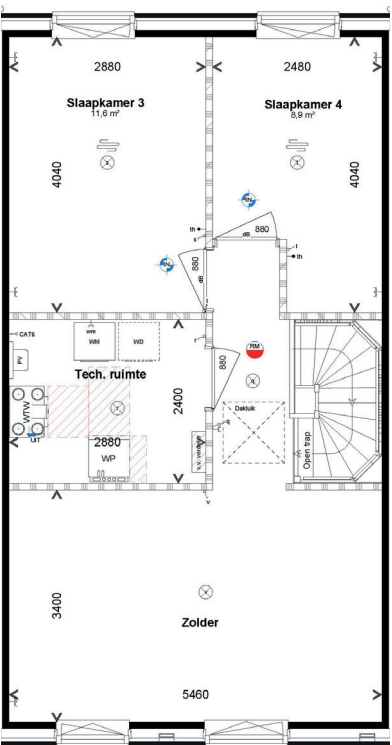
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

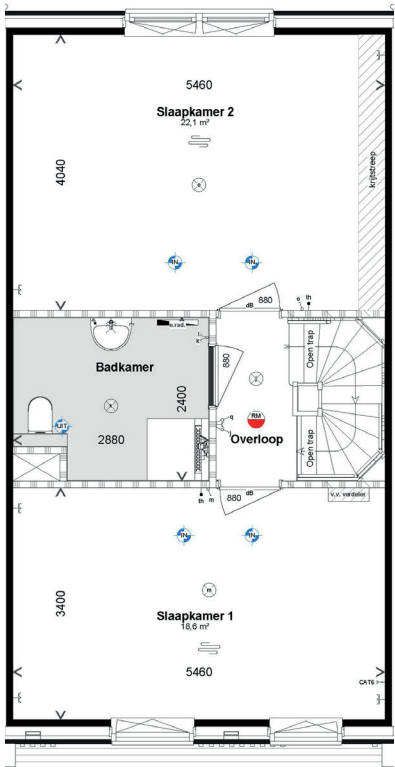
Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.



60
Type A2
Begane grond



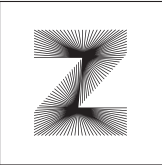
60
Type A2
Tweede verdieping



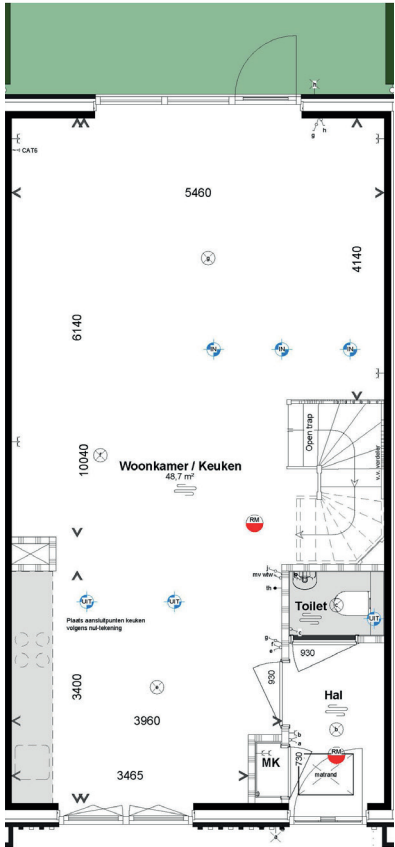
60
Type A2
Eerste verdieping

GEEN CONTRACTSTUK

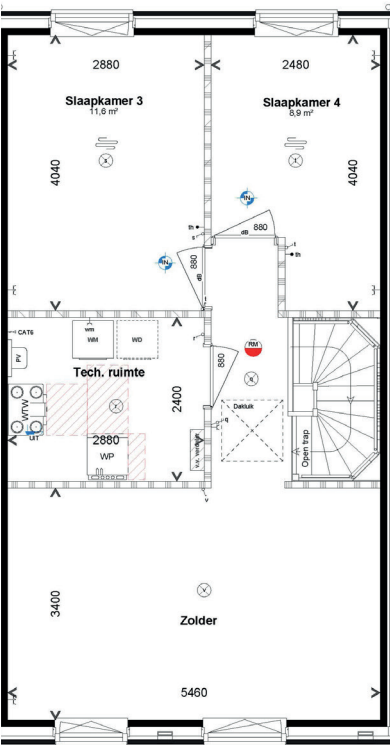




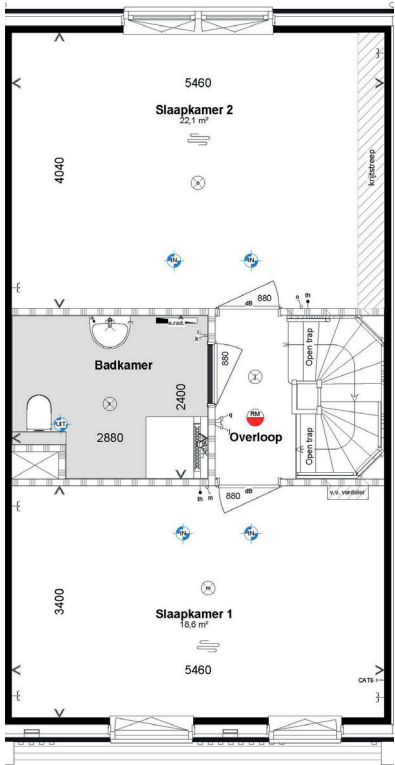
HET
ZIJDEKWARTIER
ARNHEM



61
Type A2
Begane grond



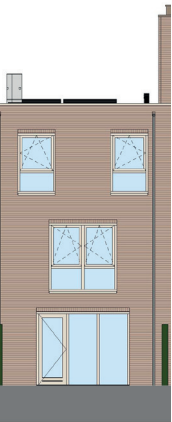
61
Type A2
Tweede verdieping



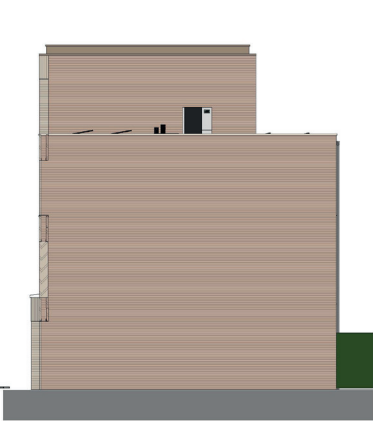
61
Type A2
Eerste verdieping



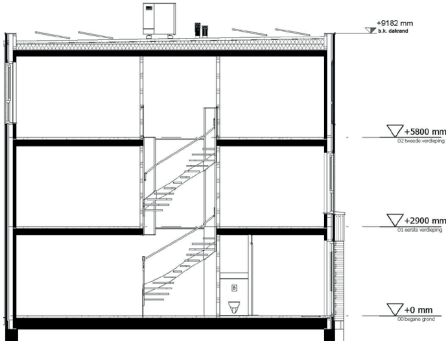
orgevel
58
Type A1
Voorgevel



58
Type A1
Achtergevel



58
Type A1
Rechter zijgevel



Doorsnede

Annotatie

WP	Warmtepomp	WTW	Warmtepompunit	WM	Optisplaat warmachine
WD	Optisplaat wasdroger (excl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		detail (p.v. inspectie en onderhoud installaties)

Bouwkundig

	Metselwerk		Isolatie		Prefab betonwand
	Cellenbeton G4000		Metalstuc		Cellenbeton G5/800

Elektra

Wandcontactdoos enkel	Wandcontactdoos dubbel	Schakelaar enkel
Schakelaar serie	Schakelaar wissel	Schakelaar met wandcontactdoos
Plafondchiptpunt	Wandchiptpunt	Centraal aardingpunt
Beldrukker	Belchiel	Rookmelder
UTP-kabel CAT5 in 1 bus, afgemonteerd		

Installatie

Warmtepomp	Voorverwarming radiator	Voorverwarming
Elektrische radiator	Thermostaat	Ventilatieventiel toevoer
Ventilatieventiel afvoer	Ventilatieventiel	Bediening ventilatie
Hemelwaterafvoer	Installatie zone	Service zone
PV paneel		

Natuurinclusief

Nestkast - gierzwalver	Nestkast - huismus	Nestkast - vleermuis
------------------------	--------------------	----------------------



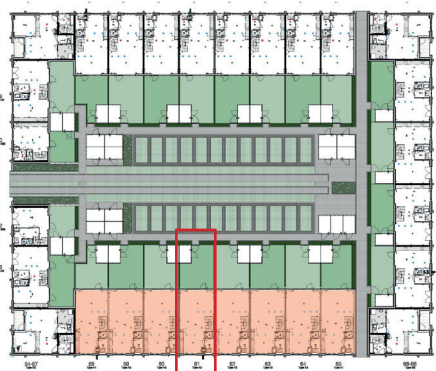
Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basistype woning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gemeindelijke kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te bekijken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

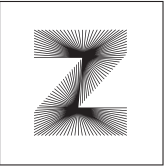
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

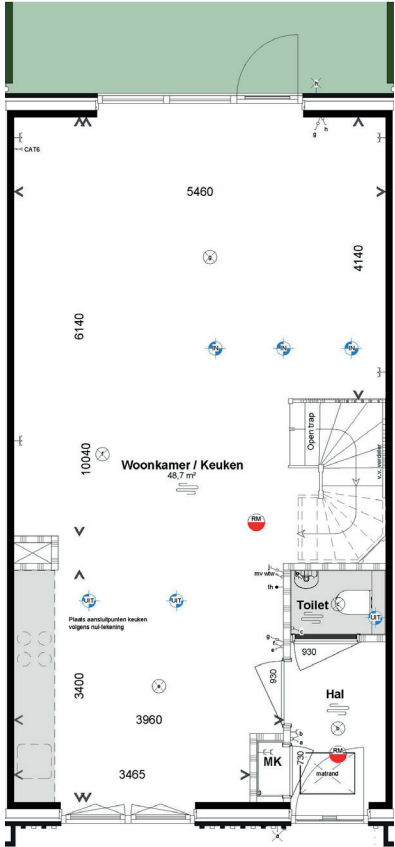
Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.

GEEN CONTRACTSTUK

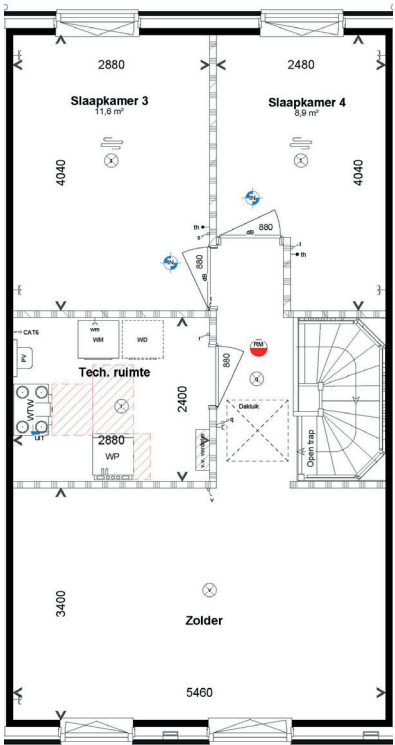




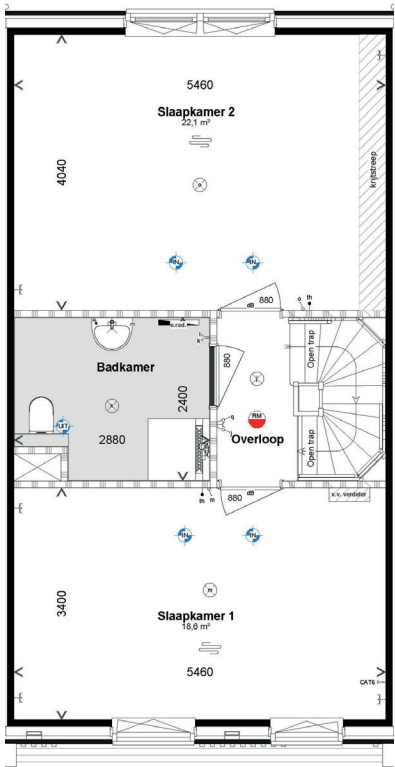
HET ZIJDEKWARTIER
ARNHEM



62
Type A2



62
Type A2



62
Type A2

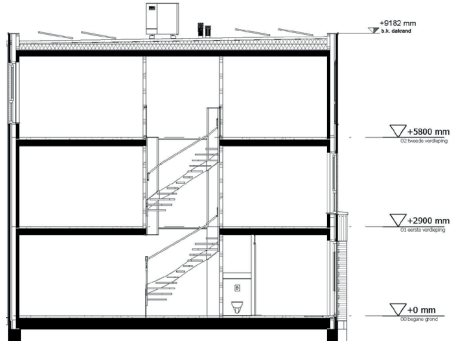
Eerste verdieping



orgevel
58
Type A1
Voorgevel



58
Type A1
Achtergevel Rechter zijgevel



Doorsnede

Annotatie

WP	Warmtepomp	WTV	Warmteregelingseenheid	WM	Optimale warmte
WD	Optimale wasdroger (incl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		Optimale installatie (p.v. inspectie en onderhoud installaties)

Bouwkundig

	Metselwerk		Isolatie		Prefab betonwand
	Cellenbeton G4000		Metalstuc		Cellenbeton G5/800

Elektra

	Wandcontactdoos enkel		Wandcontactdoos dubbel		Schakelaar enkel
	Schakelaar serie		Schakelaar wissel		Schakelaar met wandcontactdoos
	Plafondchiptpunt		Wandlichtpunt		Centraal aardingpunt
	Beldrukker		Beldscherm		Rookmelder
	UTP-kabel CAT5 in 1 bus, afgemonteerd				

Installatie

	Warmtepomp		Voorverwarming radiator		Voorverwarming
	Elektrische radiator		Thermostaat		Ventilatieventiel toevoer
	Ventilatieventiel afvoer		Ventilatieventiel		Bediening ventilatie
	Hetelwaterafvoer		Installatie zone		Service zone
	PV paneel				

Natuurinclusief

	Nestkast - gierzwalver		Nestkast - huismus		Nestkast - vleermuis
---	------------------------	---	--------------------	---	----------------------



Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basistype woning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gewijzigde indeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te bekijken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

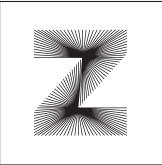
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.

GEEN CONTRACTSTUK

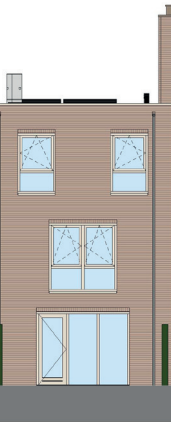




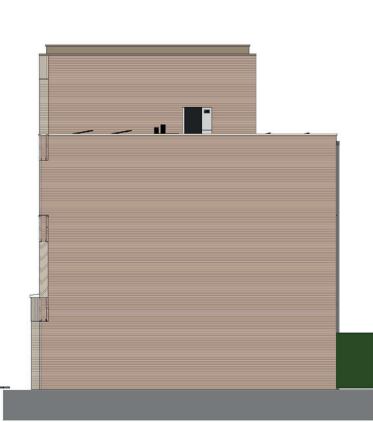
HET
ZIJDEKWARTIER
ARNHEM



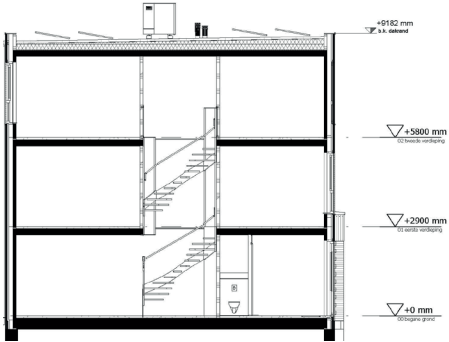
orgevel
58
Type A1
Voorgevel



58
Type A1
Achtergevel



Rechter zijgevel



Doorsnede

Annotatie

WP	Warmtepomp	WTW	Warmteterugwinning unit	WM	Optimale warmte
WD	Optimale wasdroger (incl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		Optimale installatie

Bouwkundig

Metselwerk	Isolatie	Prefab betonwand
Cellulosebeton G4000	Metaalud	Cellulosebeton G5000

Elektra

Wandcontactdoos enkel	Wandcontactdoos dubbel	Schakelaar enkel
Schakelaar serie	Schakelaar wissel	Schakelaar met wandcontactdoos
Plafondlichtpunt	Wandlichtpunt	Centraal aardingpunt
Beldkamer	Belcher	Rookmelder
LTP/laafel CATS in 1 bus, afgezonderd		

Installatie

Warmtepomp	Voorverwarming radiator	Voorverwarming
Elektrische radiator	Thermostaat	Ventilatieventiel toevoer
Ventilatieventiel afvoer	Ventilatieventiel	Bediening ventilatie
Hetelwaterafvoer	Installatie zone	Service zone
PV paneel		

Natuurinclusief

Nestkast - gierzwalver	Nestkast - huismus	Nestkast - vleermuis
------------------------	--------------------	----------------------

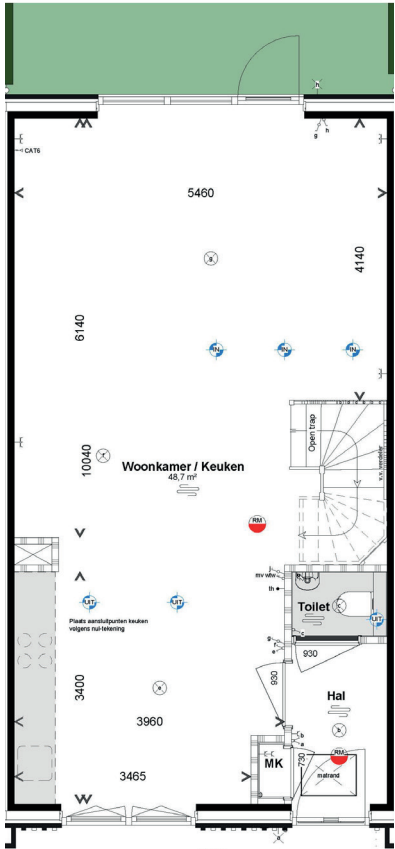


Disclaimer: Aan deze artist impression en tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nulmeting. U kunt kiezen uit de basistype woning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gewijzigde indeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader te bekijken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

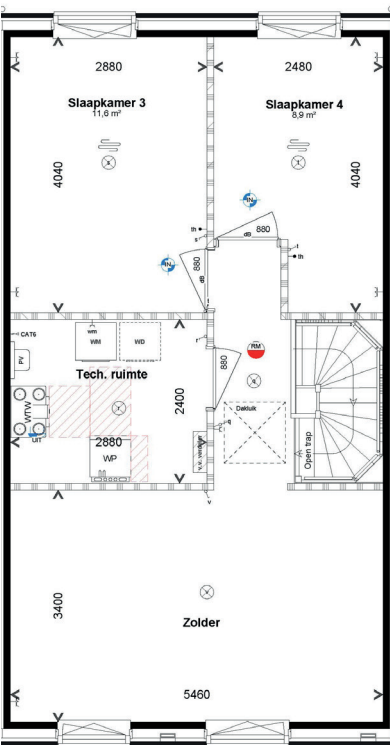
De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cq. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden. De juridische tekeningen vindt u op de website.

De plattegronden zijn niet op schaal.

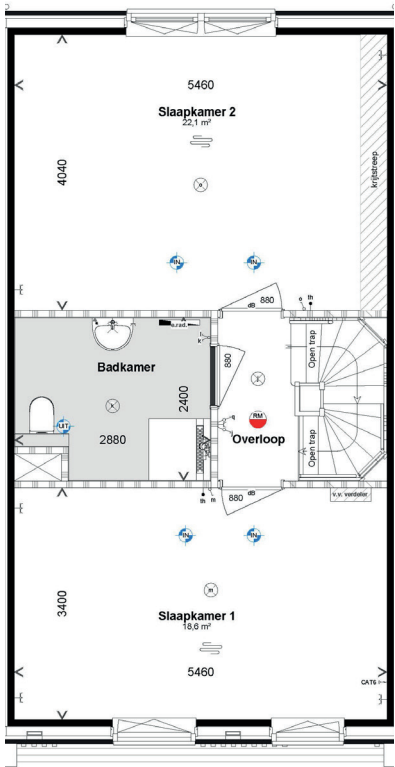
Aan deze tekening zijn geen rechten verbonden. Zie de waarneming met documentatie waar wél rechten aan verbonden zijn. Deze juridische documenten vindt u op de website.



63
Type A2



63
Type A2



63
Type A2

Eerste verdieping

