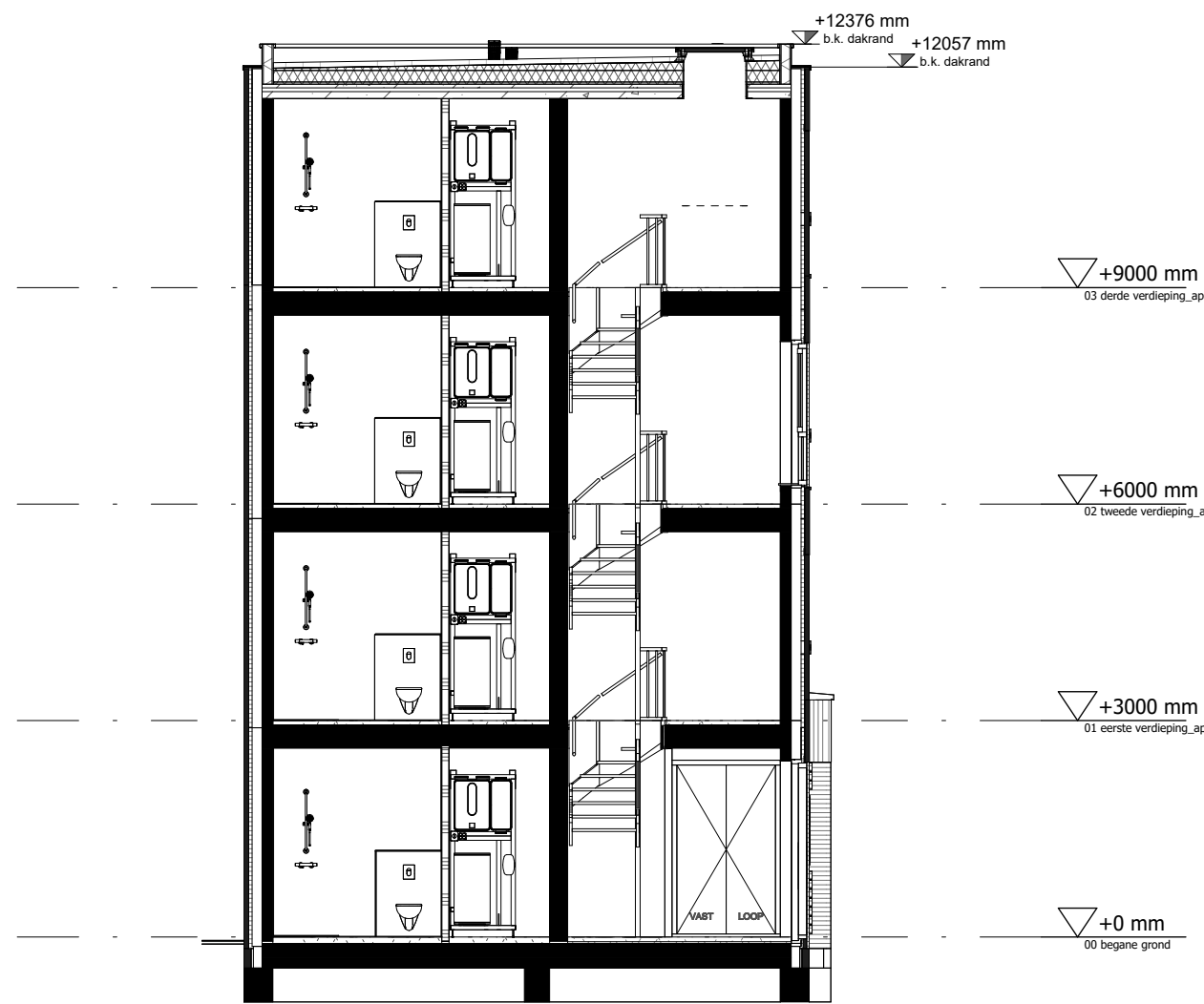




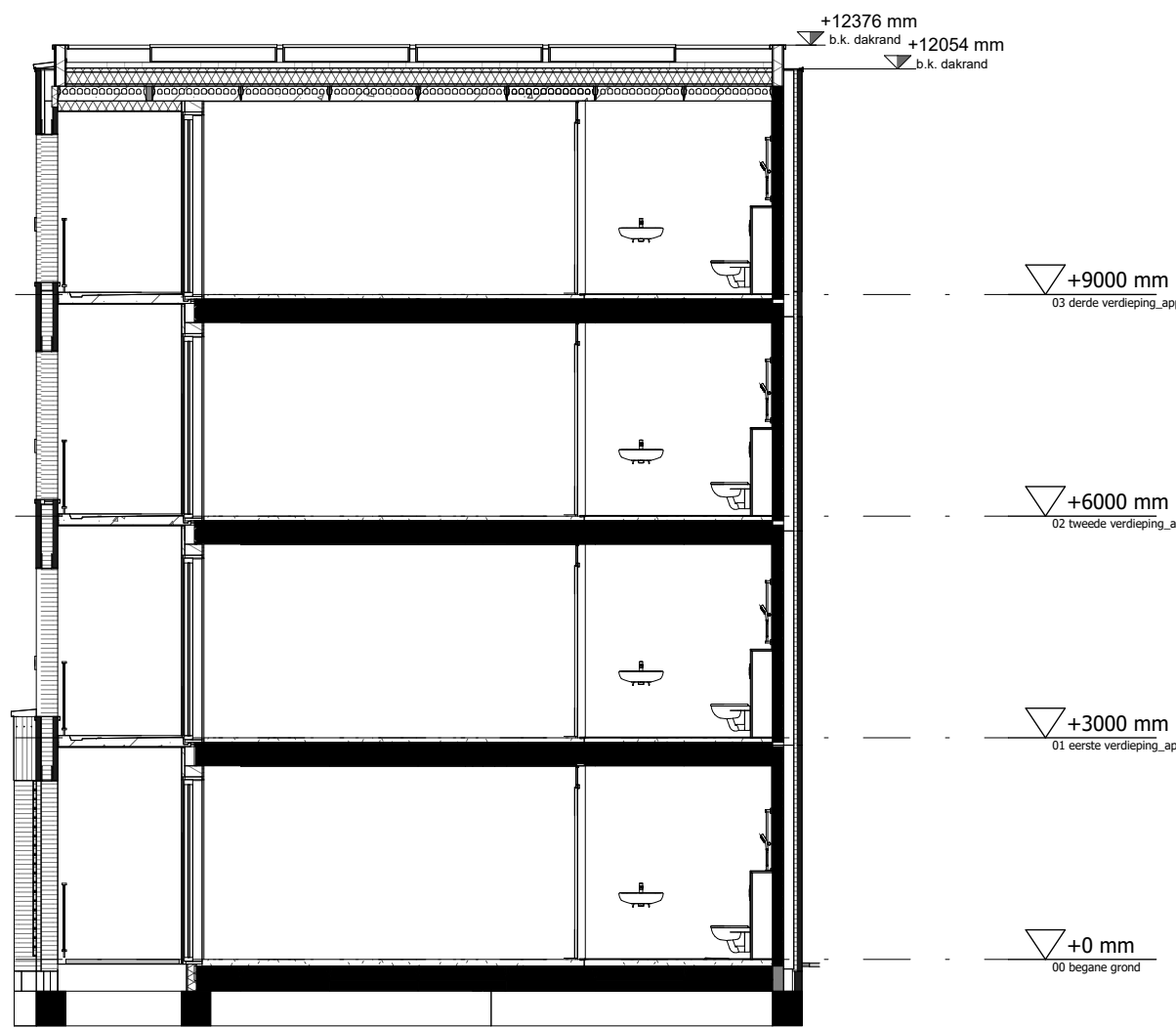
Vorgevel  
73-76  
Type G2



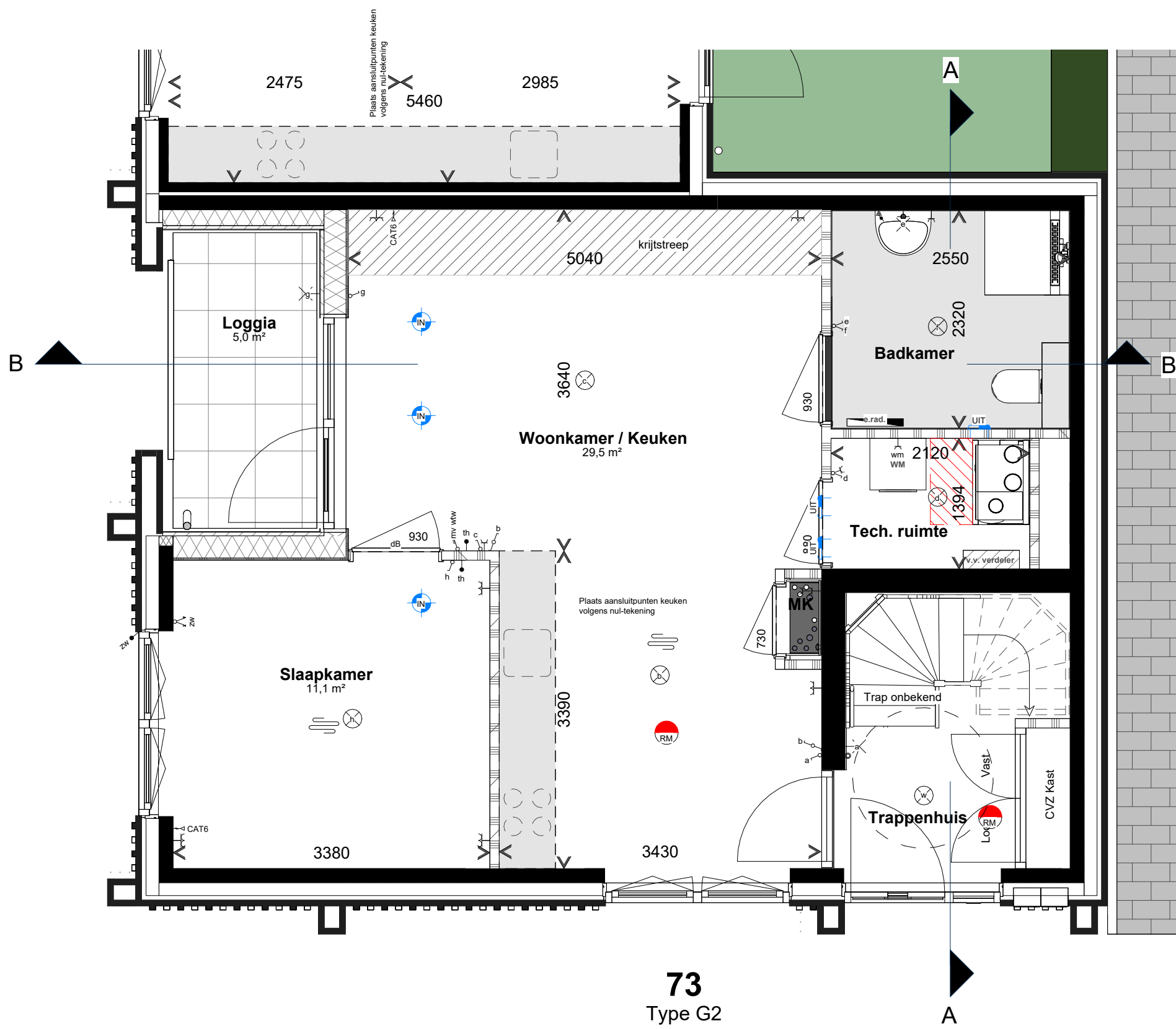
Zijgevel  
73-76  
Type G2



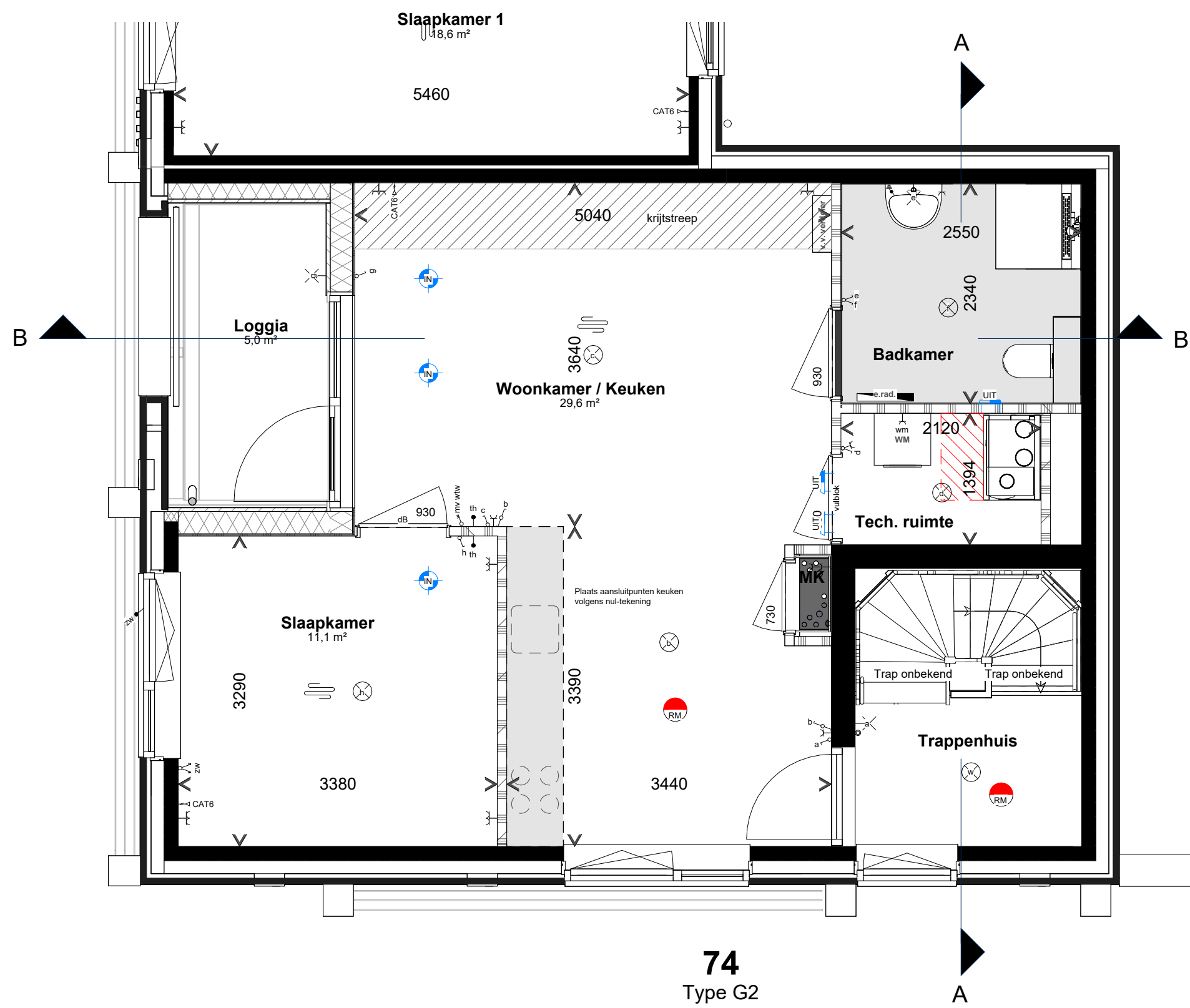
Doorsnede A-A



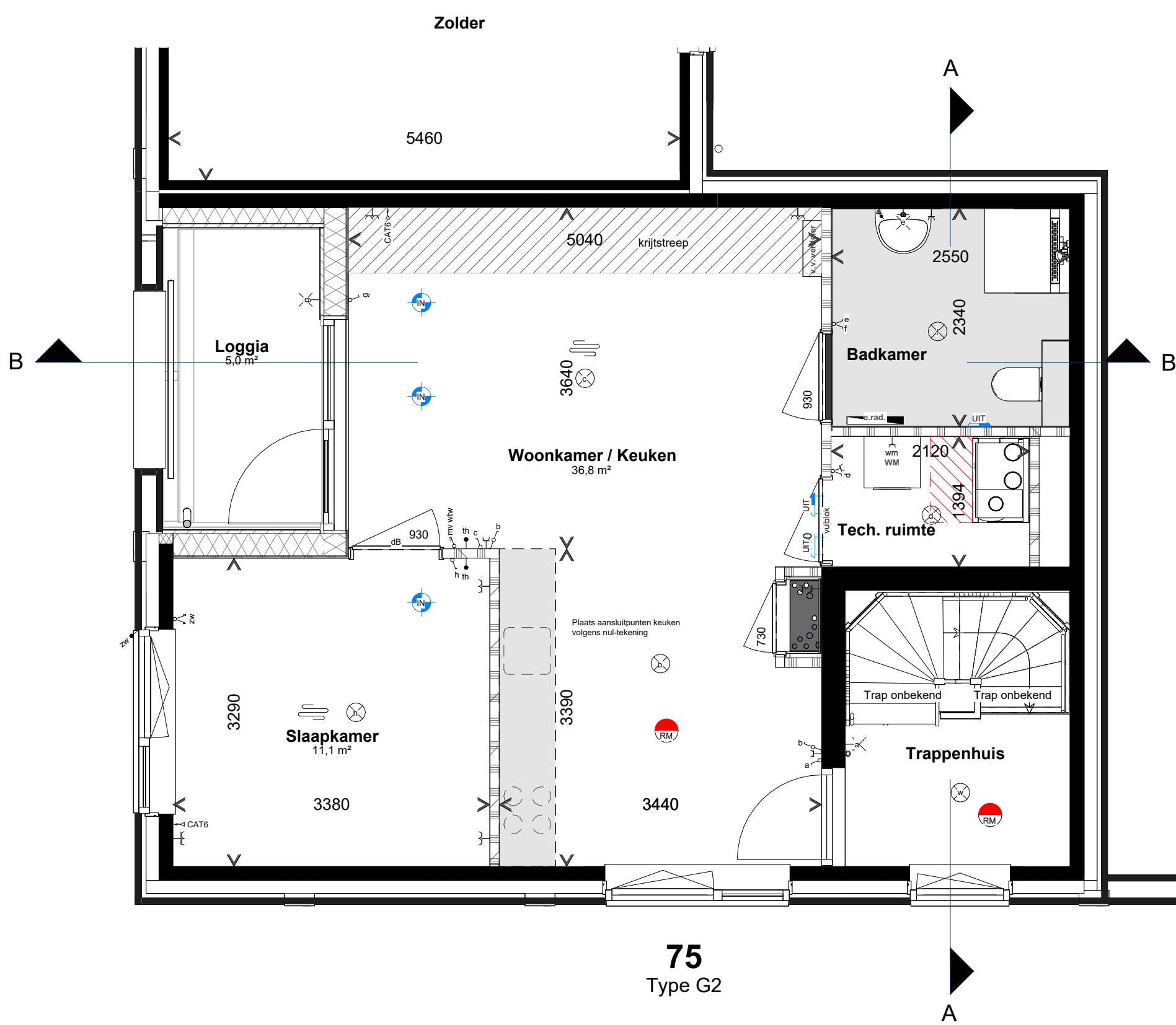
Doorsnede B-B



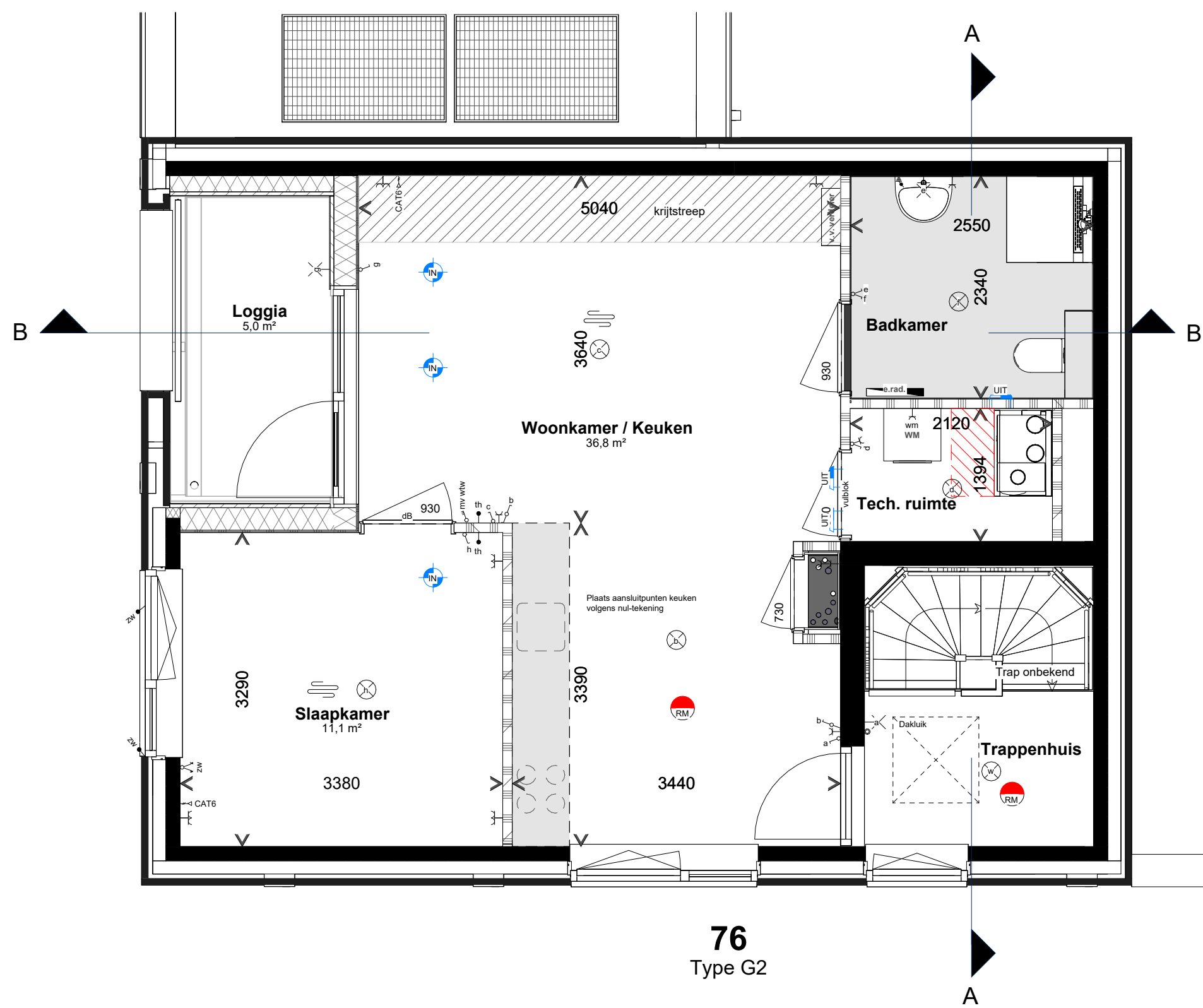
Begane grond



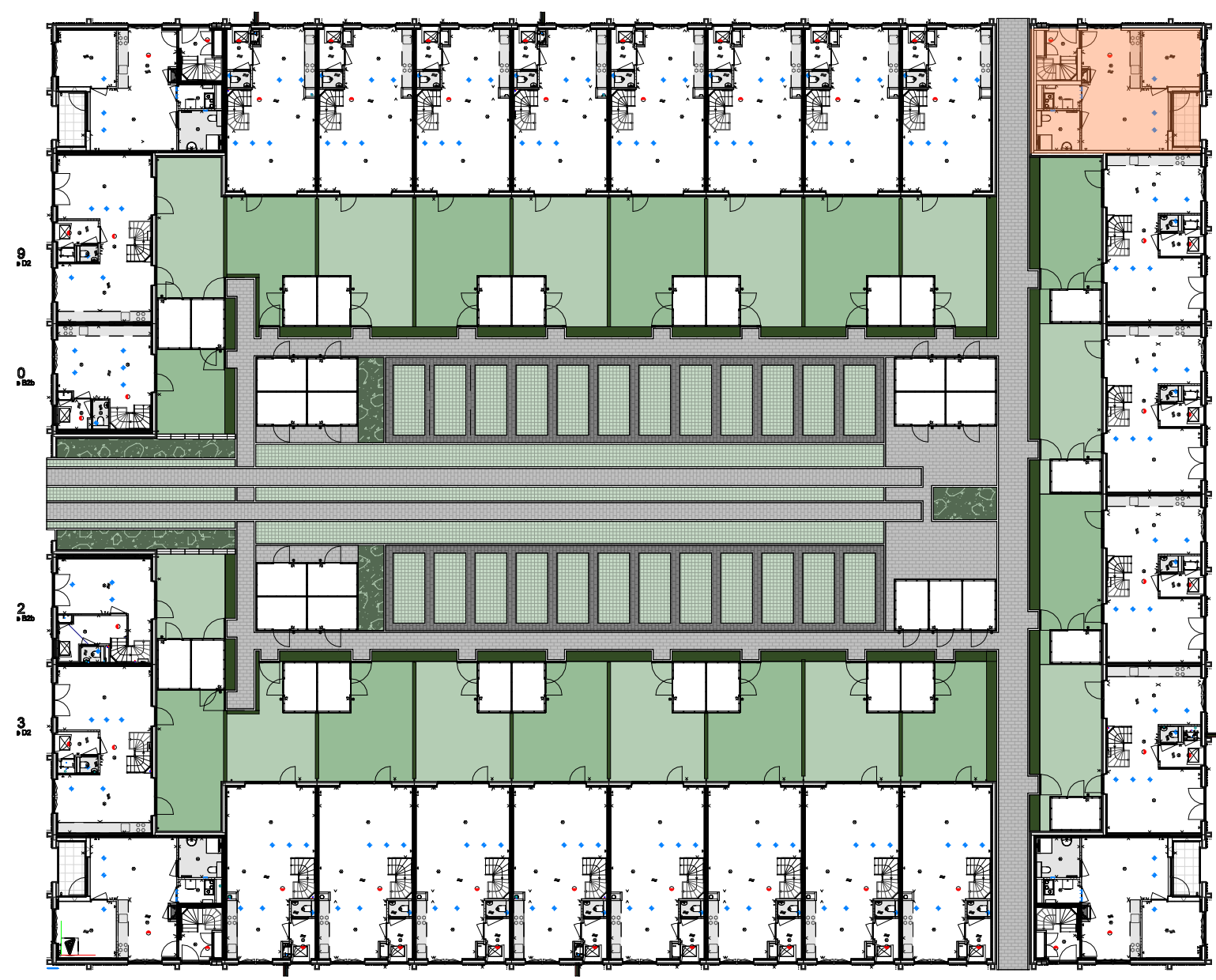
Eerste verdieping



Tweede verdieping



Derde verdieping



#### Annotatie

WP	Warmtepomp	WTW	Warmterugwinning unit	WM	Opstelplaats wasmachine
WD	Opstelplaats wasdroger (excl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		dakluik (ten behoeve van inspectie en onderhoud installaties)

#### Bouwkundig

	Metselwerk		Isolatie		Prefab betonwand
	Cellenbeton G4/600				Cellenbeton G4/600
	Cellenbeton G5/800				

#### Elektra

→	Wandcontactdoos enkel	⇄	Wandcontactdoos dubbel	✓	Schakelaar enkel
←	Schakelaar serie	↔	Schakelaar wissel	↔	Schakelaar met wandcontactdoos
⊗	Plafondlichtpunt	⊗	Wandlichtpunt	⚡	Centraal aardingspunt
⦿	Beldrukker	⦿	Belschel	🔊	Rookmelder
⚡	UTP-kabel CAT6 in 1 bus, afgemonteerd				

#### Installatie

🔧	Warmtepomp	🔧	Voerverwarming verdeler	🔧	Voerverwarming
🔧	Elektrische radiator	🔧	Thermostaat	🔧	Ventilatieventiel toevoer
🔧	Ventilatieventiel afvoer	🔧	Ventilatieventiel	🔧	Bediening ventilatie
🔧	Hemelwaterafvoer	🔧	Installatie zone	🔧	Service zone
🔧	PV paneel				



Aan deze artist impression kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nutskening. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de verdeelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u geverste combinatie nader bekeken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande-, hoek- of tussenwoning). Het definitief aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege of nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden.

**VAN DE KLOK**

Fase:	Verkoop	Datum:	23-12-2025
Onderdeel:	Plattegrond, gevels en doorsnede Bnr. 73-76	Getekend:	NK
Project:	Zijdekwartier Arnhem	Versie:	3.0
Ontwerper:	Van de Klok Nieuwbouw BV	Schaal:	1:500/1:100
		Alfmeting:	60 (841x1189)
		Projectnummer:	24024009
		Bladnummer:	VK_73-76
		Appartementen:	24