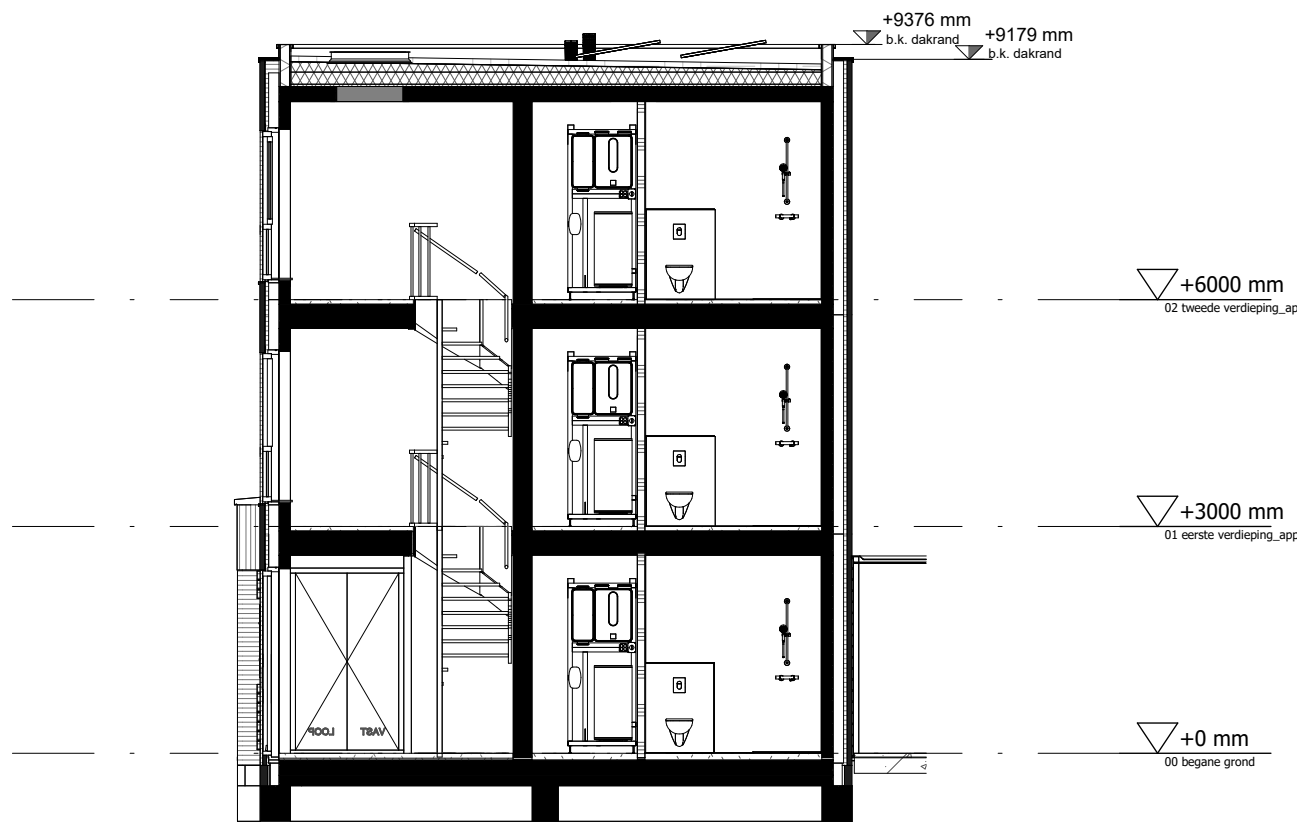




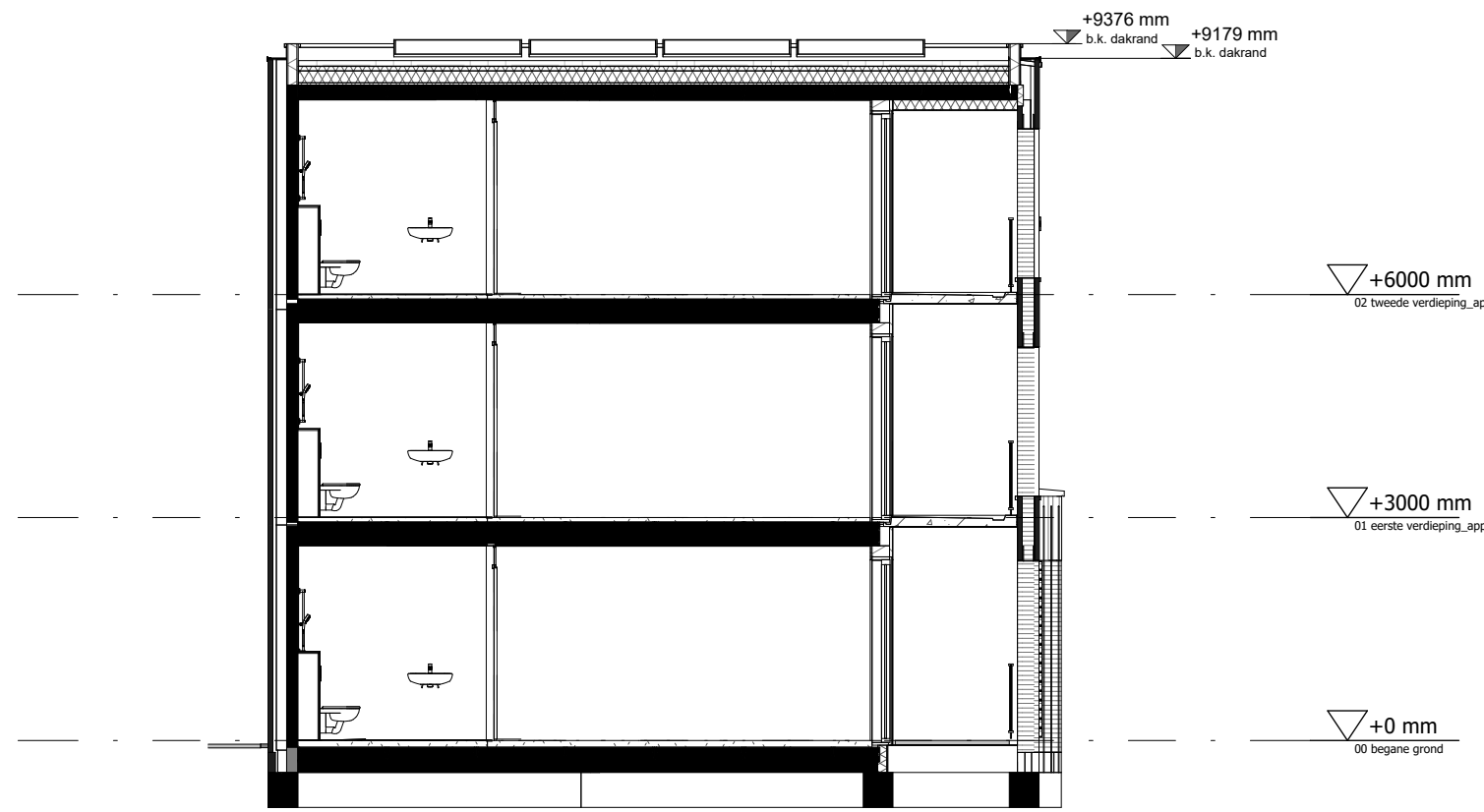
Voorgevel
66-68
Type G2



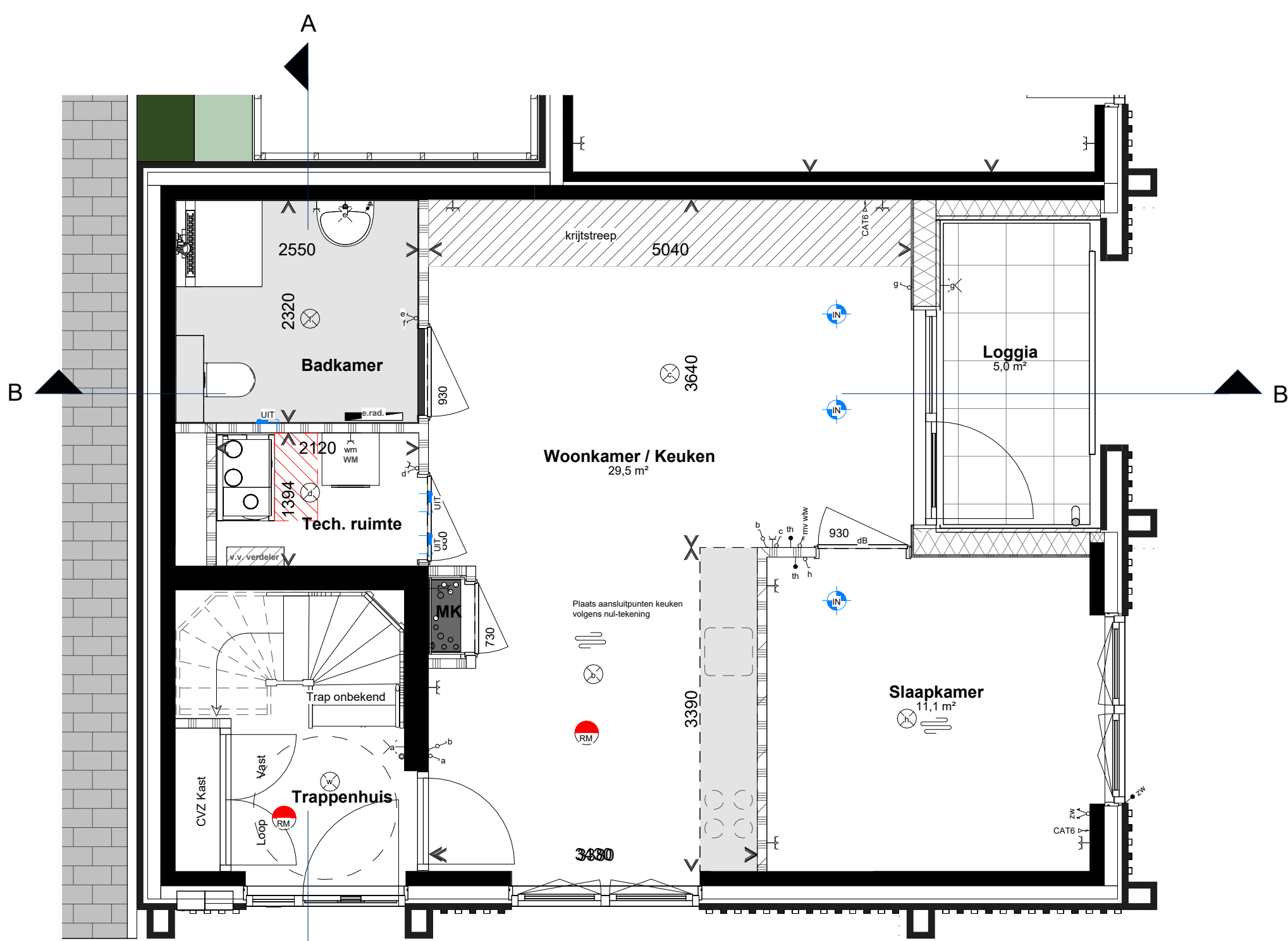
Zijgevel
66-68
Type G2



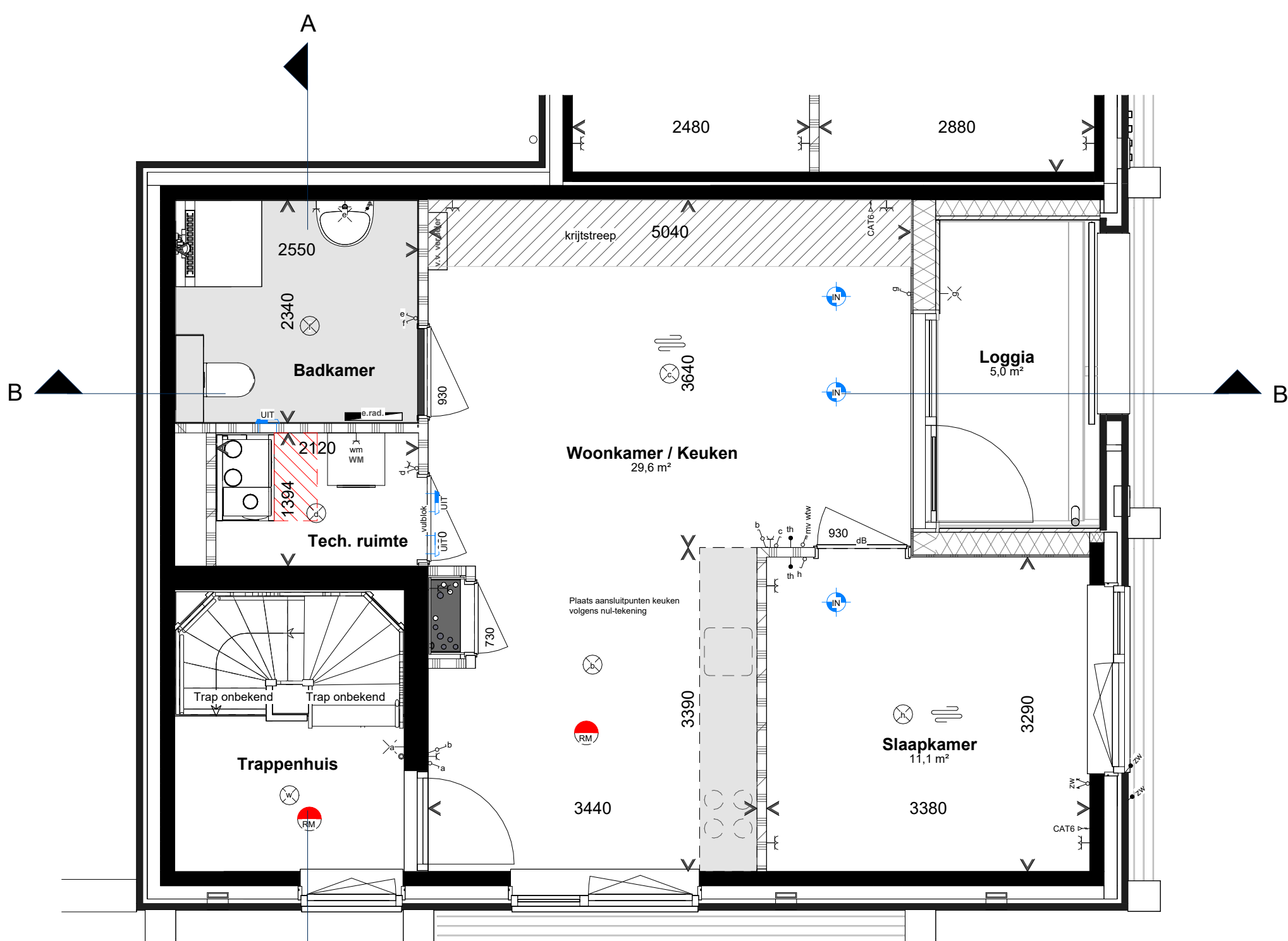
Doorsnede A-A



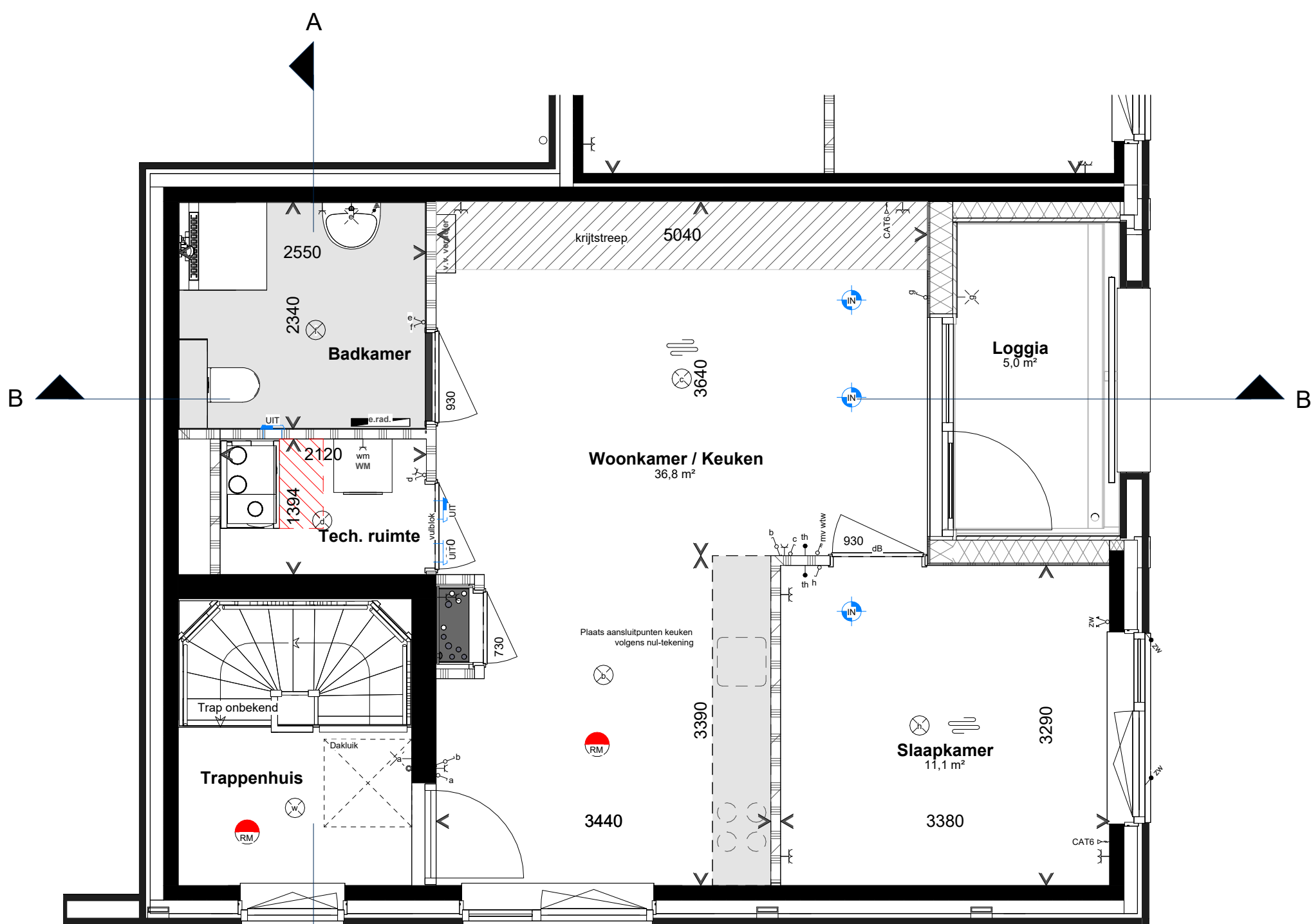
Doorsnede B-B



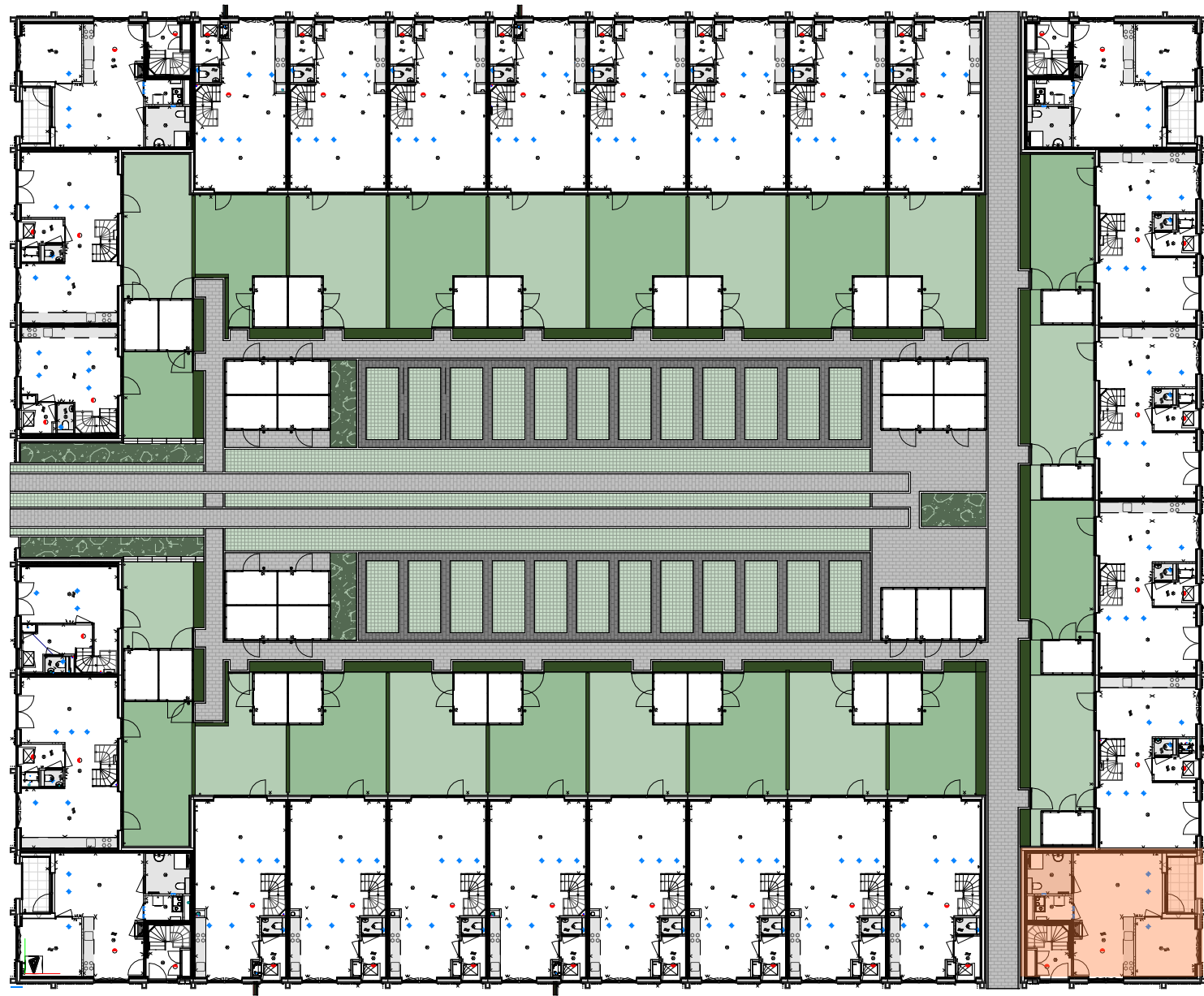
Begane grond
66
Type G2



Eerste verdieping
67
Type G2



Tweede verdieping
68
Type G2



Annotatie

WP	Warmtepomp	WTW	Warmterugwinning unit	WM	Opstelplaats wasmachine
WD	Opstelplaats wasdroger (excl. aansluitingen)	PV	Omvormer PV-panelen		dakluik (ten behoeve van inspectie en onderhoud installaties)

Bouwkundig

	Metselwerk		Isolatie		Prefab betonwand
	Cellenbeton G4/600		Metalstud		Cellenbeton G4/600
	Cellenbeton G5/800				

Elektra

1	Wandcontactdoos enkel	1	Wandcontactdoos dubbel	1	Schakelaar enkel
1	Schakelaar serie	1	Schakelaar wissel	1	Schakelaar met wandcontactdoos
1	Plafondlichtpunt	1	Wandlichtpunt	1	Centraal aardingspunt
1	Beldrukker	1	Belschel	1	Rookmelder
1	UTP-kabel CAT6 in 1 buis, afgemonteerd				

Installatie

1	Warmtepomp	1	Vloerverwarming verdeler	1	Vloerverwarming
1	Elektrische radiator	1	Thermostaat	1	Ventilatieventiel toevoer
1	Ventilatieventiel afvoer	1	Ventilatieventiel	1	Bediening ventilatie
1	Hemelwaterafvoer	1	Installatie zone	1	Service zone
1	PV paneel				



Aan deze artist impression kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nuttekening. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader bekeken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formalie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande-, hoek- of tussenwoning). Het definitief aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege, bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege cg. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden.

VAN DE KLOK Kanaalstraat 200
6514 XN Nijmegen
Postbus 40018
6500 AA Nijmegen
Tel: +31 (0)88 624 91 90
vande klok.nl

Fase:	Verkoop	Datum:	23-12-2025
Onderdeel:	Plattegrond, gevels en doorsnede Bnr. 66-68	Getekend:	NvK
Project:	Zijkwartier Arnhem	Versie:	3.0
Ontwikkelaar:	Van de Klok Nieuwbouw BV	Schaal:	1:501/100
		Alfmeting:	A0- (841x841)
		Projectnummer:	24024009
		Bladnummer:	VK_66-68
			Appartementen